Anunț de participare la licitație pentru concesiune bunuri din domeniul privat

1. **Informații generale privind concedentul**
   CONCENDENT: COMUNA GUGEȘTI
   SEDIUL: Sat Gugești, Comuna Gugești, B-dul Kogălniceanu, nr.71, județul Vrancea
   COD FISCAL: 4297800
   TELEFON: 0237250046; FAX: 0237250182
   E-MAIL: contact@primariagugesti.ro, Site: http://primariagugesti.ro
   PERSOANE DE CONTACT: PRIMAR Vatră Vasile, SECRETAR GENERAL Pruteanu Sorela-Maria

2. **Informații generale privind obiectul concesiunii:**
   Imobil: teren in suprafață de **1510 mp** (Tarla 14, Parcela 618-619) și **a construcțiilor C1 Construcții administrative si social-culturale** în suprafață de **195 mp** și **C2 Construcții anexă**, în suprafață de **30 mp**, aflat in proprietatea privată a comunei Gugești, strada Florilor, nr.50, sat Gugești, Comuna Gugești, județul Vrancea, înscris in cartea funciara nr. 56188, **destinat concesionarii prin licitație publică in vederea realizării unui Centru rezidențial pentru persoane vârstnice (azil de bătrâni),** conform caietului de sarcini și a documentației de atribuire.

   Concesionarea se face conform O.U.G. 57/2019 și conform Hotărârii Consiliului Local nr. 35 din data de 23 iulie 2026.

3. **Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini, respectiv în** documentația de atribuire, operatorii economici va prezenta oferta însoțita de toate formularele atașate documentației de atribuire, inclusiv certificat de atestare fiscala privind achitarea obligațiilor la bugetul de stat si bugetul local unde își are sediul firma (emis cu max. 30 zile anterior).

   Oferta se depune într-un exemplar, in plic sigilat sau transmisă pe e-mail, în termenul stabilit;
   Documentele vor fi semnate și ștampilate de reprezentantul legal;
   Documentele emise de autorități publice vor fi prezentate în original sau copii certificate conform cu originalul;
   Oferta are un termen de valabilitate de minimum 60 de zile de la data depunerii.

3.1. **Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: documentația de atribuire se poate ridica de la sediul Comunei Gugești, județul Vrancea.**

3.2. **Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:** Compartimentul Taxe și Impozite/ Birou Secretar General al Comunei Gugești, sat Gugești, comuna Gugești, județul Vrancea, strada B-dul Kogălniceanu, nr.71.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019: 50 lei, se poate achita cu numerar la Casieria Comunei Gugești.

3.4. Data limită pentru solicitarea clarificărilor: 05.10.2026, ora 12.00.

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 14.10.2026, ora 16.00.

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: sediul Primăriei Comunei Gugești, sat Gugești, comuna Gugești, strada B-dul Kogălniceanu, nr.71, județul Vrancea.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar original, într-un plic sigilat.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 15.10.2026, ora 10.00, la sediul Primăriei comunei Gugești, județul Vrancea, strada B-dul Kogălniceanu, nr.71.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail a instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Tribunalul Vrancea, municipiul Focșani, str. Republicii nr. 96, cod poștal 620047, jud. Vrancea, telefon: 0237/232.092; 0337/401.314, Fax: 0237/235.896, E-mail: Secția a II-a Civilă și de Contencios Administrativ și Fiscal: tr-vrancea-comercial@just.ro.

7. **Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 15.09.2026.**