

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA GUGEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA N R. 32
din 18 iunie 2026

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a terenului și construcțiilor aferente obiectivului Locuință protejată pentru persoane vârstnice din satul Gugești în vederea concesiunii pentru CENTRU REZIDENȚIAL PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE (AZIL DE BATRANI)

Consiliul local al Comunei Gugești, județul Vrancea:

- având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului, în calitate sa de inițiator al proiectului de hotărâre prin care propune aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat a terenului și construcțiilor aferente obiectivului Locuință protejată pentru persoane vârstnice din satul Gugești în vederea concesiunii pentru CENTRU REZIDENȚIAL PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE (AZIL DE BATRANI), înregistrat sub nr.4917 din 28 mai 2026;
- raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism înregistrat sub nr.5226/03 iunie 2026;
- avizul favorabil dat proiectului de hotărâre de comisiile de specialitate ale Consiliului local.

- luând în considerare:

- Cartea funciara nr.56188 în care sunt înscrise imobilul clădirea principală în suprafață de 195 mp, cât și anexa 30 mp figurează înscrise în cartea funciară ca construcții administrative și social-culturale, iar terenul aferent în suprafață de 1510 mp, T14, P 618-619, categoria de folosință curți-construcții, imobil situat pe str. Florilor, nr. 50, sat, Gugești, comuna Gugești, județul Vrancea;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Gugești nr. 56 din 24 octombrie 2013 privind aprobarea schimbării destinației spațiului clădirii fostei școli nr.3 Gugești-Poiana, județul Vrancea în locuință protejată pentru persoane vârstnice.
- Procesul verbal la terminarea lucrărilor nr.2162/17.03.2014 în care se confirmă schimbarea destinației din Școală în Locuință protejată pentru persoane vârstnice Sf. Vasile cel Mare și extinderea imobilului mai sus menționat;
- Poziția 12 din H.G. 726/2009 pentru modificarea Anexei nr. 26 la H.G. 908/2002 privind atestarea domeniului public al județului Vrancea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vrancea

- în conformitate cu :

- prevederile art. 551 alin. (1) coroborat cu art. 552 și prevederile 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2), art. 556, art. 861 și art. 864 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare

- ținând cont :

- prevederile art. 361 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr.57/2019 coroborat cu prevederile art. 355 privind Codul administrativ, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. a) și c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1) art. 196 alin. (1), lit. a), art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Gugești, județul Vrancea a terenului (suprafață de 1510 mp, T14, P 618-619) și a construcțiilor administrative și social culturale (suprafață de 195 mp), construcții anexă (30 mp), situate în str. Florilor, nr.50, înscrise în cartea funciară 56188, aferente obiectivului Locuință protejată pentru persoane vârstnice din satul Gugești în vederea concesiunii pentru Centru rezidențial pentru persoane vârstnice (azil de bătrâni).

Art.2. Se constată încetarea interesului public care a justificat apartenența la domeniul public pentru imobilele prevăzute la art.1

Art.3. Se aprobă actualizarea evidențelor patrimoniale și efectuarea demersurilor necesare pentru înscrierea modificărilor în cartea funciară, conform prevederilor legale.

Art.4. Imobilul prevăzut la art.1 va fi valorificat prin concesiune, în condițiile legii, în vederea desfășurării activității de Centru rezidențial pentru persoane vârstnice.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul comunei Gugești și aparatul de specialitate al primarului.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică de către Secretarul general al comunei Gugești, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gugești, Prefectului județului Vrancea, Compartimentelor de specialitate din carul aparatului de specialitate al primarului și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primărie și în Monitorul Oficial Local de pe pagina de internet www.primariagugesti.ro

*Președinte de ședință,
Grecu Anca-Violeta*



*Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Pruteanu Sorela-Maria*

1