

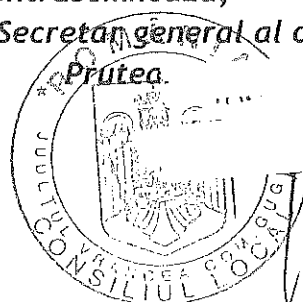
Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 26 din 28 mai 2026

Identificare proiect	
Nume proiect	CONSTRUIREA UNUI CENRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSTNICE, COMUNA GUGESTI, JUDETUL VRANCEA
Amplasament	Comuna Gugești, Sat Gugești, nr. cad. 52364, județul Vrancea
Denumire beneficiar	UAT COMUNA GUGESTI
Indicatori proiect	
Valoare totala investiție	7.309.546,72
Din care:	3.444.970,08
construcții - montaj (lei cu TVA)	
Dotări (inclusiv utilaje tehnologice) (lei cu TVA)	672.610,98
Cheltuieli de funcționare TIP FSE+ (lei cu TVA)	2.606.743,55
Durata execuție	33 luni
Finanțarea investiției	
Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 - 2027 (finanțare nerambursabilă) (lei cu TVA)	6.770.740,18
Cofinanțare Beneficiar (lei cu TVA)	138.178,37
Cheltuieli neeligibile (lei cu TVA)	808.159,70
Identificare Program	
Denumire Program	Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 - 2027
<u>Prioritate:</u>	<u>P06.</u> Servicii de suport pentru persoane vârstnice
<u>Obiective specifice</u>	<u>RSO4.3.</u> Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR), <u>ESO4.11.</u> Lărgirea accesului egal și în timp util la servicii de calitate, sustenabile și la prețuri accesibile, inclusiv servicii care promovează accesul la locuințe și îngrijire orientată către persoane, inclusiv asistență medicală Modernizarea sistemelor de protecție socială, inclusiv promovarea accesului la protecție socială, acordând o atenție deosebită copiilor și grupurilor defavorizate Îmbunătățirea accesibilității, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități, precum și a eficacității și rezilienței sistemelor de sănătate și a serviciilor de îngrijire pe termen lung (FSE+),
Apelul	COMUNITATI DE SENIORI
Curs RON/Euro	Cursul de schimb: 4.97

Președinte de ședință,
Gratiu Anca-Violeta



Contrasemnează,
Secretar general al comunei

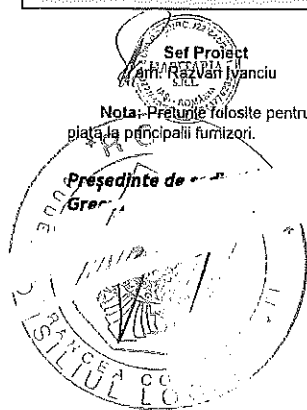


Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 26 din 28 mai 2026

DEVIZ GENERAL - REVIZUIT ACT ADIȚIONAL NR. 1 CONTRACT FINANȚARE
Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție / lucrărilor de intervenție:
„CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, COMUNA GUGESTI, JUDEȚUL VRANCEA” în Comuna Gugesti, Sat Gugesti, nr. cad. 52364, Jud. Vrancea

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	1 EURO = 4,9638 lei		Curs InforEuro		MARTIE 2026	
		Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		Eligibil
		lei	euro	lei	lei	euro	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
	CAPITOLUL 1						
	<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2.	Amenajarea terenului	44.900,00	9.045,49	8.531,00	53.431,00	10.764,13	53.431,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	TOTAL CAPITOL 1	44.900,00	9.045,49	8.531,00	53.431,00	10.764,13	53.431,00
	CAPITOLUL 2						
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	CAPITOLUL 3						
	<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>						
3.1.	Studii de teren	1.000,00	201,46	190,00	1.190,00	239,74	1.190,00
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	201,46	190,00	1.190,00	239,74	1.190,00
3.5.	Proiectare și inginerie	222.000,00	44.723,80	42.620,00	264.620,00	53.309,96	101.388,00
	<i>3.5.1 Tema de proiectare</i>	<i>75.200,00</i>	<i>15.149,68</i>	<i>14.288,00</i>	<i>89.488,00</i>	<i>18.028,12</i>	<i>89.488,00</i>
	<i>3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	<i>124.800,00</i>	<i>25.142,03</i>	<i>23.712,00</i>	<i>148.512,00</i>	<i>29.919,01</i>	<i>11.900,00</i>
	<i>3.5.6 Autorizare ISU</i>	<i>22.000,00</i>	<i>4.432,09</i>	<i>4.620,00</i>	<i>26.620,00</i>	<i>5.362,83</i>	<i>-</i>
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	65.000,00	13.094,81	12.350,00	77.350,00	15.582,82	77.350,00
3.7.	Consultanță	15.000,00	3.021,88	3.150,00	18.150,00	3.656,47	-
	<i>3.7.2. Audit financiar</i>	<i>15.000,00</i>	<i>3.021,88</i>	<i>3.150,00</i>	<i>18.150,00</i>	<i>3.656,47</i>	<i>17.850,00</i>
3.8.	Asistență tehnică	31.500,00	6.345,94	6.615,00	38.115,00	7.678,59	37.485,00
	<i>3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului</i>	<i>21.500,00</i>	<i>4.331,36</i>	<i>4.515,00</i>	<i>26.015,00</i>	<i>5.240,94</i>	<i>25.585,00</i>
	<i>3.8.2. Dirigentie de șantier</i>	<i>10.000,00</i>	<i>2.014,59</i>	<i>2.100,00</i>	<i>12.100,00</i>	<i>2.437,65</i>	<i>11.900,00</i>
	TOTAL CAPITOL 3	350.800,00	70.611,23	68.765,00	419.765,00	84.369,79	236.463,00
	CAPITOLUL 4						
	<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>						
4.1.	Construcții și instalații	2.779.858,48	560.026,29	583.770,28	3.363.628,76	677.631,81	3.310.755,01
	<i>OBIECT 1 - CENTRU DE ZI, CORP C1</i>	<i>2.630.981,87</i>	<i>530.033,82</i>	<i>552.506,19</i>	<i>3.183.488,06</i>	<i>641.340,92</i>	<i>3.130.614,32</i>
	<i>Lucrări de arhitectură</i>	<i>1.271.336,67</i>	<i>256.121,65</i>	<i>266.980,70</i>	<i>1.538.317,37</i>	<i>309.907,20</i>	<i>1.500.331,56</i>
	<i>Lucrări de structură</i>	<i>742.772,60</i>	<i>149.637,90</i>	<i>155.982,25</i>	<i>898.754,85</i>	<i>181.061,86</i>	<i>898.754,85</i>
	<i>Instalații</i>	<i>616.872,60</i>	<i>124.274,27</i>	<i>129.543,23</i>	<i>746.415,85</i>	<i>150.371,86</i>	<i>731.527,91</i>
4.1.3.	<i>OBIECT 2 - AMENAJARI EXTERIOARE SI</i>	<i>148.876,61</i>	<i>29.992,47</i>	<i>31.264,09</i>	<i>180.140,70</i>	<i>36.290,89</i>	<i>180.140,70</i>
	<i>4.1.3. Construcții și instalații - conexie investiției de bază</i>	<i>148.876,61</i>	<i>29.992,47</i>	<i>31.264,09</i>	<i>180.140,70</i>	<i>36.290,89</i>	<i>180.140,70</i>
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	58.479,73	11.781,24	12.280,74	70.760,47	14.255,30	70.760,47
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	347.076,16	69.921,46	72.885,99	419.962,15	84.604,97	366.950,78
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	150.320,95	30.283,44	31.567,40	181.888,35	36.642,96	181.888,35
	<i>4.5.1 Dotări interioare</i>	<i>145.412,79</i>	<i>29.294,65</i>	<i>30.536,69</i>	<i>175.949,48</i>	<i>35.446,53</i>	<i>175.949,48</i>
	<i>4.5.2. Dotări exterioare</i>	<i>4.908,16</i>	<i>988,79</i>	<i>1.030,71</i>	<i>5.938,87</i>	<i>1.196,44</i>	<i>5.938,87</i>
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	TOTAL CAPITOL 4	5.355.735,31	1.074.012,43	1.100.504,43	6.464.239,74	1.293.135,05	3.130.354,62
	CAPITOLUL 5						
	<i>Alte cheltuieli</i>						
5.1.	Organizare de șantier	8.891,47	1.791,26	1.689,38	10.580,85	2.131,60	10.580,85
	<i>5.1.1. Lucrări de construcții</i>	<i>8.891,47</i>	<i>1.791,26</i>	<i>1.689,38</i>	<i>10.580,85</i>	<i>2.131,60</i>	<i>10.580,85</i>
	<i>5.1.2. Cheltuieli conexie organizării șantierului</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>-</i>

5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31.770,00	6.400,34	0,00	31.770,00	6.400,34	31.770,00	-
5.2.1.	Taxa aferenta I.S.C. 0,5%	16.020,00	3.227,37	0,00	16.020,00	3.227,37	16.020,00	-
5.2.2.	Casa Sociala a Constructorului 0,5%	13.350,00	2.689,47	0,00	13.350,00	2.689,47	13.350,00	-
5.2.3.	Costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5.2.4.	Timbru arhitectura 0,05%	2.400,00	483,50	0,00	2.400,00	483,50	2.400,00	-
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	-	-	-	-	-	-	-
5.4.	Cheltuieli informare si publicitate	27.800,00	5.600,55	5.838,00	33.638,00	6.776,66	-	33.638,00
5.5.	Cheltuieli TIP FSE+	#####	#####	93.706,24	#####	#####	#####	18.809,83
TOTAL CAPITOL 5		2.600.308,61	523.844,43	101.233,62	2.701.842,23	544.248,81	2.649.094,40	52.447,83
CAPITOLUL 6								
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar								
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	9.000,00	1.813,13	1.710,00	10.710,00	2.157,62	10.710,00	-
6.2.	Probe tehnologice si teste	24.115,71	4.858,32	4.581,99	28.697,70	5.781,40	28.697,70	-
TOTAL CAPITOL 6		33.115,71	6.671,44	6.291,99	39.407,70	7.939,02	39.407,70	-
CAPITOLUL 7								
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret, cf. HG 1.116 din 16 nov 2013								
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-	-	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	49.719,88	10.016,50	10.441,17	60.161,05	12.119,96	-	60.161,05
TOTAL CAPITOL 7		49.719,88	10.016,50	10.441,17	60.161,05	12.119,96	-	60.161,05
TOTAL GENERAL		6.414.279,52	1.292.211,52	895.267,20	7.309.546,72	1.472.570,76	6.908.740,72	400.806,01
<i>din care: C+M</i>		<i>2.847.229,68</i>	<i>573.598,79</i>	<i>597.740,40</i>	<i>3.444.970,08</i>	<i>694.018,71</i>	<i>3.392.096,34</i>	<i>52.873,75</i>



Nota: Preturile folosite pentru evaluarea lucrarilor apartin bazei de date a proiectantului sau corespund preturilor existente pe piata la principalii furnizori.

Președinte de
Grup

Contrasemnează,
Secretar general al
comunei

7/11