|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Imagini pentru stema romaniei | ***Comuna Gugeşti, judeţul Vrancea***  ***Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 71, cod poştal 627155,***  ***Tel.: 0237.250.046, 0237.250.182/ Fax: 0372.402.825, 0237.250.182***  ***E-mail: contact@[primariagugesti](mailto:primariagugesti@yahoo).ro Web: [www.primariagugesti.ro](http://www.primariagugesti.ro)*** | Gugesti.jpg |

**PROIECT DE CONTRACT DE ACHIZITIE PUBLICA**

de executie lucrari de

**”Amenajare sala sport multifuncțională, Comuna Gugești, Judetul Vrancea”**

Având ca temei legal:

Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare;

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIŢIE PUBLICĂ DE LUCRARI denumit în continuare “Contractul”

1. **PĂRŢILE CONTRACTULUI**

**UAT Comuna Gugesti**, cu sediul în ……………………………., str. …………………., nr. …………………………….., județul ……………, tel …………………., fax …………………………………, e-mail: …………………………………………………., cod unic de identificare ……………………………….................., reprezentată prin ……………………………, având funcția de …………………………, în calitate de **ACHIZITOR**

Şi

………………....................., cu sediul în ……………………………., str. …………………., nr. …………………………….., județul ……………, tel …………………., fax …………………………………, e-mail: …………………………………………………., cod unic de identificare ……………………………….................., număr de înmatriculare în Registrul Comerțului ………………………………,cont trezorerie ………………………………… deschis la Trezoreria …………………………, reprezentată prin ……………………………, având funcția de …………………………, în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte.

1. **DEFINIŢII**

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

1. **“Părţile contractante”** suntachizitorul și executantul, aşa cum sunt acestea numite în prezentulcontract;
2. **„Achizitor” -** este beneficiarul lucrarii ce face obiectul contractului, precum şisuccesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înteles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor;
3. **„Executant” -** este persoana juridică/ fizicăsau orice asociere de persoane juridice, legalconstituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului;
4. **„Subcontractant”** *-* orice tert caruia Executantul ii incredinteaza executarea unei parti din Contract;
5. **„Contract”** - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit executant și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale asumate prin Contract;
6. **„Preţul Contractului”** - preţul plătibil Executantului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale asumate prin Contract;
7. **„Lucrări”** *-* Lucrările Permanente şi/sau Lucrările Provizorii
8. **„Lucrări Permanente”** - lucrarile permanente necesar a fi executate de catre Executant potrivit prevederilor Contractului (inclusiv Echipamentele si Documentele Executantului);
9. **„Lucrări Provizorii”** - toate lucrarile provizorii de orice tip (altele decat Utilajele Executantului), necesare pentru executia si terminarea Lucrarilor Permanente si remedierea oricaror defectiuni;
10. **„Amplasamentul lucrarii”** – locul unde se executa lucrarile;
11. **„Echipamente”** *-* aparatele, masinile si vehiculele care sunt sau vor fi integrate in Lucrari;
12. **„Materiale”** *-* produse de orice tip (altele decat Echipamentele) care sunt sau vor fi integrate in Lucrarile Permanente, potrivit prevederilor Contractului;
13. **„Utilaje”** *-* toate aparatele, masinile, vehiculele si altele asemenea necesare pentru executarea Contractului, cu exceptia Echipamentelor, Materialelor si Lucrarilor Provizorii;
14. **„Santier”** *-* locurile in care vor fi executate Lucrarile si unde se vor livra Echipamentele si Materialele si oricare alte locuri prevazute in Contract ca fiind parte componenta a santierului;
15. **„Cost(uri)”***-* toate cheltuielile suportate (sau care urmeaza sa fie suportate) in mod rezonabil de catre Executant, in scopul indeplinirii obligatiilor Contractului sau in legatura cu Contractul;
16. **„Data de Incepere”** *-* data notificata de Achizitor in Ordinul Administrativ de Incepere
17. **„Ordin Administrativ”** *-* document emis de catre Achizitor pentru punerea in aplicare a prevederilor Contractului;
18. **„Ordin Administrativ de Incepere”** - Ordinul Administrativ emis de Achizitor in care notifica Executantul privind Data de Incepere a lucrarilor;
19. **„Ordin Administrativ de Modificare”** *-* Ordin Administrativ emis de Achizitor pentru aprobarea modificarilor ce intervin in derularea contractului;
20. **„Modificare”** *-* orice modificare a Contractului, aprobata potrivit prevederilor clauzei referitoare la Modificari si/sau prin act aditional la Contract;
21. ***„Durata de Executie*”** *-* timpul necesar pentru executia si finalizarea Lucrarilor, inclusiv orice prelungire a acesteia, calculat incepand cu Data de Incepere;
22. **„Garantia de Buna Executie”** *-* garantia furnizata de Executant ca instrument de garantare pentru executarea corespunzatoare a Contractului
23. **„Oferta”** *-* actul juridic prin care Executantul si-a manifestat vointa de a se angaja din punct de vedere juridic in Contract si documentele aferente, depuse de Executant, incluse in Contract. Oferta include oferta (propunerea) tehnica si oferta (propunerea) financiara.
24. **„*Formular de Oferta*”** *-* documentul numit astfel, care a fost completat de catre Executant ca parte a ofertei sale, inclus in Contract;
25. **„Personalul Achizitorului”** – Dirigintele de santier, reprezentantii sai si tot restul personalului, forta de munca si alti angajati ai Achizitorului si oricare alt personal notificat Executantului, de catre Achizitor sau Diriginte de santier, ca Personal al Achizitorului;
26. **„Personalul Executantului”** - Reprezentantul Executantului si tot restul personalului, forta de munca si alti angajati ai Executantului, ai tuturor Subcontractantilor si orice alt personal care asista Executantul la executia Lucrarilor;
27. **„Situatie de Lucrari”** - situatia de lucrari transmisa de catre Executant in care va prezenta detaliat sumele la care Executantul se considera indreptatit, impreuna cu documentele justificative;
28. **„Receptia la Terminarea Lucrarilor”** - receptia Lucrarilor efectuata in conformitate cu prevederile legale si ale Contractului la terminarea lucrarilor;
29. **„Receptia Finala”** - receptia Lucrarilor efectuata in conformitate cu prevederile legale si ale Contractului dupa finalizarea perioadei de garantie;
30. **„Perioada de Garantie”** - perioada, care incepe la data aprobarii Receptiei la Terminarea Lucrarilor, in care Executant va fi responsabil de remedierea viciilor si deteriorarilor la Lucrari;
31. **„Forţa majoră”** -orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil,care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părtilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părtile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părţi, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
32. **„Zi”** - zi calendaristică;
33. **„An”** - 365 de zile.

**3. APLICABILITATE ŞI INTERPRETĂRI**

**3.1.** Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte şi este valabilpână la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligaţiilor de către ambele părţi, iar Contractul opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

**3.2.** În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singularvor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.3.** Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**4.** **OBIECTUL CONTRACTULUI**

**4.1.** Obiectul contractului il reprezinta **executia lucrarilor** de **”Amenajare sala sport multifuncțională, Comuna Gugești, Judetul Vrancea”**

**4.2.** Executantul se obliga sa execute, sa doteze si sa finalizeze lucrarea si sa remedieze toata viciile/defectele aparute in perioada de garantie acordata lucrarilor in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract**.**

1. **PREŢUL CONTRACTULUI**

**5.1.** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului, conform propunerii financiare anexata la Contract, este de ……………………… lei fără TVA la care se adaugă ………………… lei TVA rezultând o valoare totală de ……………………………….. lei cu TVA.

***Corectitudinea Pretului Contractului***

* 1. Se considera ca Executantul a inspectat si examinat santierul si imprejurimile sale, a analizat datele puse la dispozitie de Achizitor si ca s-a edificat, inainte de depunerea Ofertei, asupra tuturor aspectelor relevante, inclusiv natura solului si subsolului, forma si natura santierului, intinderea si natura Lucrarilor, Materialele necesare executiei Lucrarilor, caile de acces la santier si in general a obtinut toate informatiile cu privire la riscurile, inclusiv in legatura cu probabilitatea de aparitie a acestora, si alte circumstante ce influenteaza sau afecteaza Oferta.
  2. Se considera ca inainte de depunerea Ofertei, Executantul s-a informat cu privire la corectitudinea si suficienta Ofertei si a Pretului Contractului care acopera toate obligatiile prevazute in Contract.
  3. Avand in vedere ca se considera ca Executantul si-a stabilit Oferta financiara in baza propriilor calcule, operatiuni si estimari, Executantul, fara plata vreunui cost suplimentar, va respecta orice obligatie si executa orice lucrare prevazuta in Contract, chiar daca pentru obligatia sau lucrarea respectiva nu exista prevazuta o suma sau o valoare.

**6.** **DURATA CONTRACTULUI**

**6.1.** Executantului va executa lucrarea in termen de **.... luni**, in conformitate cu oferta depusa.

**6.2.** La durata prevazuta la alin.(6.1.) se adauga perioada de ...... luni reprezentand garantia acordata lucrarii si calculata de la data incheierii procesului verbal de receptie la Terminarea Lucrarilor, semnat fara obiectiuni.

**6.3*.*** De asemenea, în baza prezentului contract, părțile rămân responsabile cu privire la obligațiile față de finantator sau alte instituții cu atribuții în verificarea proiectelor finanțate din fonduri europene.

**7.** **DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**7.1.** Contractul are un caracter de contract administrativ si include prezentul Contract impreuna cu orice Act Aditional si urmatoarele documente:

1. propunerea tehnică - Anexa 2; inclusiv clarificarile din perioada de evaluare, daca este cazul;
2. propunerea financiară - Anexa 3; inclusiv clarificarile din perioada de evaluare, daca este cazul;
3. garanția de bună execuție a contractului – Anexa 4;
4. angajamentul ferm de susținere din partea unui terț dacă este cazul - Anexa 5;
5. acordurile încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul - Anexa 6;
6. acordul de asociere - dacă este cazul - Anexa 7
7. alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

**7.2.** Modificarile si actele aditionale (daca exista) vor avea prioritatea documentelor pe care le modifica. Ordinea de precedenta reprezinta ordinea de prioritate a documentelor. In caz de discrepante intre documente, prevederile documentului prioritar vor prevala.

**7.3.** In eventualitatea in care una dintre parti sesizeaza la un moment ulterior semnarii Contractului vreo ambiguitate sau discrepanta in textul acestuia sau al anexelor sale, partea respectiva va sesiza imediat cealalta parte si se va conveni modul de clarificare sau corectare. Astfel de clauze nu vor putea fi interpretate sau aplicate intr-un sens contrar celui intentionat initial.

1. **EXECUTAREA CONTRACTULUI SI INTARZIERI**
   1. **INCEPEREA**

**8.1.1.** Achizitorul va trimite Executantului Ordinul Administrativ de Incepere a Executiei Lucrarilor numai in conditiile au fost obtinute Autorizatiile de Construire. Achizitorul va stabili in cadrul Ordinului Administrativ de Incepere a Executiei Lucrarilor: data de incepere a lucrarilor, data care nu va depasi 30 de zile de la momentul transmiterii Ordinului Administrativ de Incepere a Executiei Lucrarilor. Ordinul Administrativ de Incepere a Executiei Lucrarilor poate fi emis si pe Sectiuni/Sectoare.

**8.1.2.** Executantul va incepe executia Lucrarilor la Data de incepere a Lucrarilor si va continua executia lucrarilor cu promptitudine si fare intarzieri.

* 1. **DURATA DE EXECUTIE**

**8.2.1.** Executantului va finaliza toate Lucrarile pana la expirarea Duratei contractului, inclusiv:

* trecerea Testelor la Terminare, si
* terminarea tuturor lucrarilor si indeplinirea obligatiilor prevazute in Contract astfel incat Lucrarile sa poata fi considerate terminate pentru a fi supuse Receptiei la Terminarea Lucrarilor.

**8.2.2.** In termen de maxim 5 zile de la obtinerea Autorizatiei de construire, Achizitorul va notifica Executantul despre aceasta si ii va solicita inceperea executiei lucrarilor

**8.2.3.** Executia Lucrarilor va fi finalizata in termen de ……. luni de la data specificata in notificarea Achizitorului privind inceperea executiei lucrarilor

* 1. **PRELUNGIREA DURATEI DE EXECUTIE**

**8.3.1.** Executantul va actiona in mod diligent pentru a preveni aparitia oricaror intarzieri si pentru a limita efectele intarzierilor aparute pe santier. In cazul in care, in conformitate cu prevederile Contractului, Dirigintele de santier a emis o Decizie cu privire la Durata de Execute fara ca o Revendicare a Executantului sa fi fost notificata, Executantul va fi indreptatit la o prelungire a Duratei de Executie daca si in masura in care terminarea Lucrarilor este sau va fi intarziata datorita uneia din urmatoarele cauze:

* conditii meteorologice adverse exceptionale;
* autoritati publice, personalul lor sau agentii lor intarzie activitatea Executantului din motive care nu se datoreaza culpei Executantului si intr-un mod pe care un executant diligent nu il putea prevede la data depunerii Ofertei sau preveni in mod rezonabil;
* Ordine Administrative care afecteaza data de terminare a Lucrarilor si care nu se datoreaza culpei Executantului;
* neindeplinirea de catre Achizitor sau Personalul Achizitorului a obligatiilor care le revin prin Contract;
* orice suspendare a Lucrarilor care nu se datoreaza culpei Executantului sau vreunui risc in responsabilitatea Executantului
* forta majora
* orice eveniment sau situate care, in conformitate cu prevederile Contractului, indreptateste Executantul la o prelungire a Duratei de Execute si care nu se datoreaza culpei Executantul
* suprapunerea cu alte contracte
  1. **INTARZIERI**

**8.4.1.** In scopul asigurarii conditiilor de executare a Contractului vor fi organizate intalniri periodice de management, lunar sau ori de cate ori este necesar. Intalnirile vor avea loc in santier sau intr-un loc stabilit de comun acord si vor fi convocate de catre Achizitor. La intalniri vor participa reprezentanti ai Achizitorului, Reprezentantul Executantului, Dirigintele de santier, precum si ai altor entitati invitate de catre Achizitorul. Achizitorul va stabili ordinea de zi, va conduce sedinta si va transmite minuta intalnirilor tuturor participantilor.

**8.4.2.** Daca, din culpa Executantului, se constata un ritm nesatisfacator al executiei Lucrarilor, Achizitorul va notifica Executantul in aceasta privinta. Executantul va actualiza Programul de Executie in termen de 5 zile de la primirea notificarii. Programul de Executie actualizat va include un plan de masuri pe care Executantul le va lua in vederea recuperarii intarzierilor aparute. Executantul va respecta acest plan de masuri, inclusiv orice mobilizare suplimentara de resurse.

**8.4.3.** In cazul in care Executantul nu finalizeaza Lucrarile in Durata de Execute, Achizitorul va fi indreptatit sa perceapa de la Executant, cu titlu de daune-interese moratorii, penalitati de intarziere pentru fiecare zi care se scurge intre finalul Duratei de Execute si data efectiva de finalizare a Lucrarilor, mentionata in procesul-verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor aprobat de Achizitor sau certificata de catre Dirigintele de santier. Valoarea penalitatilor de intarziere pentru fiecare zi de intarziere va fi egala cu Pretul Contractului la semnarea Contractului impartit la Durata de Execute la semnarea Contractului exprimata in zile. Suma maxima a penalitatilor de intarziere va fi de 15% din Pretul Contractului la semnarea Contractului.

**8.4.4.** Penalitatile de intarziere vor fi singurele penalitati datorate de Executant pentru intarziere in finalizarea Lucrarilor, in afara penalitatilor si despagubirilor in cazul rezilierii Contractului. Pentru evitarea oricarui dubiu, expirarea Duratei de Execute nu reprezinta expirarea Contractului. Perceperea de catre Achizitor a penalitatilor de intarziere nu vor exonera Executantul de obligatia de a termina Lucrarile sau de alte sarcini, obligatii sau responsabilitati pe care le are conform prevederilor Contractului si nu vor exonera Achizitorul de obligatiile sale contractuale.

* 1. **MODIFICARI**

**8.5.1.** In scopul interpretarii Contractului, aplicarea directa a prevederilor Conditiilor Contractuale sau ale Cerintelor Achizitorului, stabilite de la semnarea Contractului si care nu presupune ca vreo hotarare sa fie luata de catre Achizitor, Dirigintele de santier sau Executant in legatura cu oportunitatea modificarii in cauza, nu reprezinta o Modificare.

**8.5.2.** Orice Modificare va fi aprobata printr-un Ordin Administrativ sau printr-un act aditional la Contract. Orice Modificare a clauzelor Contractuale va fi aprobata doar prin act aditional la Contract. Doar Modificarile nesubstantiale in sensul Legii in domeniul achizitiilor publice pot fi aprobate printr-un Ordin Administrativ

**8.5.3.** In cazul in care, ca urmare a aplicarii directe a prevederilor Conditiilor Contractuale sau ale Cerintelor Achizitorului sau a aprobarii unei Modificari nesubstantiale in sensul Legii in domeniul achizipilor publice, este necesara incheierea unui act aditional la Contract al carui singur scop este de a mari Pretul Contractului astfel incat platile aferente sa poata fi efectuate, Achizitorul va transmite Executantului actul aditional si Executantul il va retuma, semnat, Achizitorului in termen de 5 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act aditional de catre Executant nu va prejudicia orice alt drept al Executantlui. In cazul in care Executantul nu returneaza un asemenea act aditional semnat in termen de 5 zile de la transmitere de catre Achizitor, Executantul este decazut din dreptul de a beneficia de orice plata suplimentara pe care aplicarea directa a prevederilor Conditiilor Contractuale sau ale Cerintelor Achizitorului sau aprobarea Modificarii nesubstantiale in sensul Legii in domeniul achizitiilor publice ar fi putut sa o genereze.

**8.5.4.** Oricand inainte de aprobarea Receptiei la Terminarea Lucrarilor, Achizitorul poate aproba prin Ordin Administrativ o Modificare pentru orice parte a Lucrarilor, cu conditia ca aceasta Modificare sa fie nesubstanfiala in sensul Legii in domeniul achizifiilor publice. O asemenea Modificare poate include modificari ale Cerintelor Achizitorului, ale Documentelor Executantului sau ale Lucrarilor.

**8.5.5.** Executantul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantitati de lucrari real executate fata de cele indicate in listele de cantitati, cu exceptia cazului in care o asemenea majorare sau reducere este cauzata de o Modificare. Cu exceptia acestui caz, Valoarea Contractului nu va fi afectata de vreo majorare sau reducere a cantitatilor real executate fata de cele indicate in listele de cantitati, parte ofertei Executantului.

**8.5.6.** Inainte de emiterea unui Ordin Administrativ de Modificare, Achizitorul va notifica Executantul cu privire la natura si forma Modificarii considerate. Executantul, in termenul prevazut in notificarea Achizitorului, va transmite Achizitorului o propunere scrisa ce va contine, in raport cu aceasta modificare:

* o descriere a activitatilor ce vor fi implementate sau a masurilor ce vor fi luate si a programului de executie aferent
* orice ajustare necesara a Duratei de Executie sau a oricaror obligatii ale Executantului rezultate din acest Contract
* orice ajustare a Valorii Contractului, conform regulilor prevazute in prezenta clauza

**8.5.7.** Achizitorul, pentru toate Modificarile considerate conform prezentei clauze, va stabili ajustarea Valorii Contractului aferenta unor lucrari suplimentare sau la care se renunta in baza urmatoarelor principii:

* elemente similare si relevante din Contract, daca exista;
* estimari rezonabile de Costuri la care se adauga un profit rezonabil;
* preturi de piata.

**8.5.8.** Ordinul Administrativ de aprobare a Modificarii va include cel putin urmatoarele:

* orice modificare relevanta a Cerinfelor Achizitorului, Documentelor Executantului sau ale Lucrarilor;
* orice modificare relevanta a Programului de Executie;
* Decizia Achizitorului privind orice prelungire sau reducere a Duratei de Executie aferenta Modificarii;
* Decizia Achizitorului privind orice ajustari ale Valorii Contractului, aferente Modificarii.

**8.5.9.** La primirea Ordinului Administrativ de Modificare, Executantul va pune in aplicare Modificarea fara intarziere, dar fara a prejudicia dreptul Executantului de a emite o notificare de dezacord cu privire la Decizia Achizitorului. Executantul nu va executa nicio lucrare fara o autorizatie de construire valabila (inclusiv, daca este cazul, o noua autorizatie de construire pentru Lucrarile modificate)

**8.5.10.** Executantul poate transmite oricand Achizitorului o propunere scrisa care (in opinia Executantului), daca va fi aprobata,

* va urgenta terminarea Lucrarilor,
* va reduce costul executiei, intretinerii si exploatarii Lucrarilor,
* va imbunatafi eficienta sau valoarea lucrarilor finalizate sau
* din alte considerente va fi in avantajul Beneficiarului

**8.5.11.** Executantul nu va transmite nicio propunere care ar afecta caracteristicile imperative ale Lucrarilor, stabilite in Cerinfele Beneficiarului, cu excepfia cazului (si in masura) in care exista erori sau necorelari in aceste caracteristici imperative.

**8.5.12.** Propunerea de Modificare a Executantului care contine diferente fata de Caietul de sarcini poate fi acceptata de Achizitor doar in conditiile in care solutia tehnica propusa este cel putin egala sau superioara cu specificatiile Caietului de sarcini

**8.5.13.** Propunerea va fi elaborate pe cheltuiala Executantului si va include elementele obligatorii prevazute de prezenta clauza precum si urmatoarele elemente, fara a fi in mod necesar limitate la acestea:

* masura in care propunerea corespunde sau nu cu prevederile Contractului, inclusiv Cerintele Achizitorului;
* masura in care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare in domeniul mediului;
* masura in care propunerea corespunde sau nu cu prevederile autorizatiei de construire

**8.5.14.** Orice document emis de Executant, altfel decat rezultand dintr-o Modificare aprobata sau dintr-o instructiune sau Decizie a Achizitorului si care, daca ar fi implementat, ar rezulta intr-o Modificare fata de prevederile Contractului, va fi considerat ca fiind o propunere emisa in conformitate cu prevederile prezentei subclauze.

**8.5.15.** Orice propunere care ar constitui o Modificare substantiate in sensul Legii in domeniul achizitiilor publice va fi respinsa.

**8.5.16**. Executantul va notifica Achizitorul cu privire la orice modificare a contului sau bancar. Achizitorul va avea dreptul sa se opuna modificarii contului bancar al Executantul in cazurile in care modificarea respectiva ar ridica dubii cu privire la beneficiarul real si/sau din alte motive legate de combaterea spalarii banilor si finantarea terorismului.

**8.5.17.** Prin exceptie de la prevederile prezentei clauze, daca Achizitorul constata ca a survenit o situatie de urgenta ce poate afecta in mod direct si imediat siguranta vietii, a Lucrarilor sau a unor proprietati invecinate, acesta poate, sa dispuna Executantului sa execute lucrari sau sa faca toate cele necesare, in opinia sa, pentru a anula sau reduce riscul si fara a-l exonera pe Executant de obligatiile asumate prin Contract. Executantul se va conforma imediat acestor instructiuni primite de la Achizitor.

Daca situatia de urgenta nu este datorata actiunii sau inactiunii Executantului si daca Executantul inregistreaza intarzieri si/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a respectarii instructiunilor Achizitorului prevazute in prezenta subclauza, Executantul putea revendica:

* prelungirea Duratei de Execute pentru intarziere, daca terminarea Lucrarilor este sau va fi intarziata, si
* plata Costurilor suplimentare
  1. **SUSPENDARE**

***Suspendarea prin Ordin Administrativ al Achizitorului***

**8.6.1.** Executantul, la primirea unui Ordin Administrativ de suspendare, va suspenda executia Lucrarilor sau a unei parti din acestea, pe perioada sau perioadele si in modul specificate in notificare. Ordinul Administrativ va mentiona cauza suspendarii, precum si Partea responsabila in conformitate cu prevederile Contractului.

**8.6.2.** Suspendarea va intra in vigoare la data la care Executantul primeste Ordinul sau la o data ulterioara daca Ordinul prevede astfel. Daca data reluarii executiei nu este prevazuta in Ordinul Administrativ de suspendare, Achizitorul va emite un nou Ordin Administrativ de reluare a executiei imediat dupa ce, in opinia Achizitorului, cauza suspendarii a disparut sau a fost remediata in mod rezonabil. Executantul va relua executia Lucrarilor la data reluarii executiei (daca este mentionata in Ordinul Administrativ de suspendare) sau in cel mai scurt timp rezonabil si, cu exceptia cazului in care Partile stabilesc altfel, in cel mult 5 zile de la primirea unui Ordin Administrativ de reluare a executiei.

***Suspendarea prin notificarea Executantului***

**8.6.3.**Daca o plata datorata de catre Achizitor in conformitate cu prevederile Contractului este intarziata cu cel putin 45 de zile fata de termenul-limita prevazut in contract, Executantul va notifica Achizitorul si va fi indreptatit, dupa un termen de 30 de zile de la transmiterea notificarii, sa suspende executia Lucrarilor sau sa reduca ritmul de executie, in conformitate cu cele prevazute in notificare, pana la data la care Executantul va primi sau plata.

**8.6.4*.*** In cazul in care Executantul primeste plata, Executantul va relua activitatea obisnuita in cel mai scurt timp rezonabil si, cu exceppa cazului in care Patile stabilesc altfel, in cel mult 5 zile de la primirea platii.

**8.6.5.**In perioada suspendarii, Executantul va lua masurile de protectie necesare sau orice masura stabilita intr-o instructiune a Achizitorului pentru a proteja Lucrarile, Echipamentele, Bunurile si santierul impotriva deteriorarii, pierderii sau daunei.

**8.6.6.**In cazul in care cauza suspendarii este aferenta neindeplinirii de catre Executant a vreuneia dintre obligatiile sale potrivit prevederilor Contractului, inclusiv, dar nu limitat la lucrari, materiale sau manopera necorespunzatoare, nerespectarea regulilor de securitate si siguranfa a muncii sau esecul Executantului de a proteja, depozita sau asigura paza, sau in general vreunui risc in responsabilitatea Executantului potrivit prevederilor Contractului, Executantul nu va fi indreptapt la nicio prelungire a Duratei de Executie sau la plata unor costuri suplimentare ca urmare a suspendarii, luarii masurilor de protectie sau a reluarii executiei Lucrarilor. Pentru evitarea oricarui dubiu, suspendarea totala sau partiala a Lucrarilor nu suspenda in mod automat Durata de Executie. Durata de Executie va fi prelungita doar in conformitate cu prevederile clauzei referitoare la Prelungirea Duratei de Executie

**8.6.7.**In cazul in care cauza suspendarii este aferenta neindeplinirii de catre Achizitor a vreuneia dintre obligatoile sale potrivit prevederilor Contractului sau in general vreunui risc in responsabilitatea B Achizitorlui, si daca Executantul inregistreaza intarzieri si/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a suspendarii, luarii masurilor de protectie sau a reluarii executiei Lucrarilor, Executantul va fi indreptatit, la:

* prelungirea Duratei de Executie pentru intarziere daca terminarea Lucrarilor este sau va fi intarziata, si
* plata Costurilor suplimentare.

**8.6.8.**Daca perioada de suspendare a executiei tuturor Lucrarilor depaseste 120 de zile, iar cauza suspendarii nu este aferenta neindeplinirii de catre Executant a vreuneia dintre obligatiile sale potrivit prevederilor Contractului si nici vreunui risc in responsabilitatea Executantului, Executantul, printr-o notificare adresata Achizitorului, poate solicita reluarea executiei Lucrarilor in termen de 30 de zile de la notificare. In caz de raspuns negativ sau in absenta unui raspuns in termen, Executantul poate rezilia Contractul potrivit prevederilor Contractului.

1. **OBLIGAŢIILE ŞI RESPONSABILITĂŢILE ACHIZITORULUI**
   1. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia Executantului orice facilităţi şi/sauinformaţii pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.
   2. Achizitorul se obliga sa receptioneze lucrarile executate.
   3. Achizitorul se obligă să plătească contravaloarea lucrarilor executate de către Executant.

***Accesul pe santier***

* 1. Achizitorul va asigura Executantului accesul pe santier si va pune santierul la dispozitia Executantului in termen de maxim 30 de zile de la Data de Incepere.
  2. Executantul va asigura acces corespunzator pe santier altor persoane in conformitate cu instructiunile Achizitorului.
  3. Orice teren obtinut pentru Executant de catre Achizitor nu se va utiliza de catre Executant in alte scopuri decat executarea Contractului.
  4. Executantul va pastra orice facilitate puse la dispozitia sa in stare buna pe durata ocuparii si le va readuce, inainte de Receptia la Terminarea Lucrarilor, la starea initiala luand in considerare uzura normala. Executantul nu va avea dreptul la nicio plata pentru imbunatatirile rezultate din activitatea desfasurata din proprie initiativa.

***Autorizatii***

* 1. Achizitorul va transmite Executantului certificatul de urbanism impreuna cu acordurile/avizele/ autorizatiile pentru Lucrari (si orice alte aprobari) obtinute la Faza PT;
  2. Executantul nu va executa nicio lucrare in absenta unei autorizatii de construire valabile. Achizitorul va oferi asistenta rezonabila Executantului, la cererea sa, pentru autorizatii, acorduri sau aprobari necesare sa fie obtinute de catre Achizitor potrivit prevederilor Legii.

1. **OBLIGAŢIILE ŞI RESPONSABILITĂŢILE EXECUTANTULUI**

***Obligatii generale***

* 1. Executantul, cu diligenta necesara, va executa si va finaliza Lucrarile in conformitate cu prevederile Contractului si instructiunile Achizitorului si va remedia orice defectiuni ale Lucrarilor. Lucrarile executate de Executant vor fi conforme cu scopul si destinatia lor, definite in Caietul de sarcini. Lucrarile vor include orice lucrare care este necesara pentru a satisface Cerintele Achizitorului si Oferta Executantului, precum si toate lucrarile care sunt necesare pentru asigurarea rezistentei, stabilitatii si sigurantei in exploatare a Lucrarilor (inclusiv daca nu sunt mentionate in Contract)
  2. Executantul va asigura pe de-a intregul administrarea, Personalul, Materialele, Echipamentele, aparatura, Utilajele si toate celelalte articole, provizorii sau permanente, necesare pentru a executa, finaliza si remedia orice vicii, potrivit prevederilor Contractului sau asa cum se deduce rezonabil din Contract.
  3. Executantul isi va asuma intreaga responsabilitate pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de constructie in cadrul Contractului.
  4. Executantul va respecta orice Ordin Administrativ transmis de catre Achizitor. In cazul in care Executantul considera ca cerintele unui Ordin Administrativ depasesc autoritatea Achizitorului sau scopul Contractului, Executantul va transmite o notificare motivata Achizitorului. In cazul in care Executantul nu transmite notificarea in termen de 5 zile de la primirea Ordinului Administrativ, se va considera ca Executantul accepta Ordinul Administrativ ca fiind emis in mod valabil. Achizitorul va raspunde notificarii in termen de 5 zile si poate confirma, modifica sau anula Ordinal Administrativ. In cazul in care Achizitorul nu raspunde in termen de 5 zile, se considera ca a confirmat Ordinul Administrativ. Transmiterea unei notificari de catre Executant nu va suspenda efectul Ordinului Administrativ.
  5. Executantul va transmite, in termen de 5 zile de la primirea unei cereri a Achizitorului in acest sens, orice informatii si documente ca privire la conditiile in care este implementat Contractul
  6. In indeplinirea obligatiilor sale contractuale, Executantul va respecta Legile in vigoare si se va asigura ca Personalul sau, agentii si angajatii sai respecta de asemenea aceste Legi. Executantul va despagubi Achizitorul pentra orice reclamatii sau proceduri care ar putea aparea ca urmare a nerespectarii de catre Executant, Personalul sau, agentii sau angajatii sai a acestor Legi.
  7. Executantul va trata detaliile Contractului ca fiind strict confidenfiale, in masura in care o astfel de tratare nu afecteaza desfasurarea obligatiilor contractuale sau respectarea obligatiilor prevazute de Lege. Executantul nu va utiliza si nu va divulga unor terti informatii sau documente ca privire la indeplinirea Contractului fara consimtamantul prealabil al Achizitorului. Executantul va continua sa respecte acest angajament 5 ani dupa primirea platii finale si va obtine de la fiecare membru al Personalului sau acelasi angajament. Insa, folosirea referintei Contractului pentru marketing sau ofertare nu necesita acordul prealabil al Achizitorului.
  8. In cazul in care Executantul constituie o asociere, consortiu sau alta grupare formata din doua sau mai multe persoane, toate aceste persoane vor fi responsabile individual si in solidar fata de Achizitor pentru executarea Contractulai si indeplinirea obligatiilor contractuale, inclusiv in privinta oricarei sume recuperabile. Aceste persoane vor notifica Achizitorul ca privire la liderul lor, persoana desemnata de asociere sa actioneze in numele sau in cadral acestui Contract si care va fi autorizata sa angajeze asocierea. Componenta (inclusiv identitatea liderulai) si statutul asocierii nu vor fi modificate fara acordal prealabil al Achizitorului. In cazul in care asocierea isi modifica statutul sau componenta fara acordal prealabil al Achizitorului, Achizitorul poate aplica sanctiunea pentru incalcarea Contractului. Prevederile acordului de asociere inclus in Contract care nu sunt reglementate de Conditiile Contractuale nu sunt opozabile Achizitorului.
  9. In cazul in care Executantul a primit, in cadrul Ofertei sale, sustinere din partea unui tert, aceasta sustinere este demonstrata printr-un angajament ferm al acestui tert, inclus in Contract. Tertul sustinator se obliga fata de Executant si de Achizitor sa duca la indeplinire actiunile (inclusiv, dupa caz, punerea la dispozitia Executantului a unor resurse financiare, umane si/sau tehnice) sau, dupa caz, partea de Lucrari, ce fac obiectul angajamentului ferm, inclusiv prin substituirea Executantului conform angajamentului ferm, in cazul in care Executantul nu reuseste sa indeplineasca obligatiile si responsabilitatile Contractuale aferente activitatilor, situatiilor sau partii de Lucrari pentru care a primit sustinere de la tert.
  10. Daca Executantul nu reuseste sa indeplineasca obligatiile, responsabilitatile Contractuale aferente activitatilor, situatiilor sau partii de Lucrari pentru care a primit sustinere de la tert, Achizitorul va fi indreptatit sa notifice Executantul si Tertul sustinator si sa solicite remedierea situatiei prin implicarea tertului.

Tertul sustinator va despagubi Achizitorul pentru orice daune, pierderi si cheltuieli suportate de Achizitor in cazul in care Tertul sustinator nu respecta obligatiile asumate prin angajamentul ferm sau indeplineste aceste obligatii in mod defectuos.

* 1. Toate documentele Executantului aferente Contractului, inclusiv inregistrari si evidente contabile, cu exceptia celor predate Achizitorului, vor fi pastrate de catre Executant pe perioada stabilita de Lege, dar nu mai putin de 10 ani de la Plata Finale efectuata in cadrul Contractului.
  2. Executantul va permite Achizitorului sa inspecteze si sa copieze, fara restrictii, contabilitatea sa, inregistrarile si alte documente privind procesul de depunere a Ofertei si executarea Contractului si sa permita auditarea acestora de catre experti/auditori desemnati de catre Achizitor. Achizitorului va fi indreptatit sa produca si sa foloseasca orice astfel de conturi si inregistrari si alte documente ca evidenta in caz de disputa.

***Codul de conduita***

* 1. Executantul va actiona intotdeauna conform codului de conduita al profesiei sale. Se va abtine sa faca declaratii publice cu privire la Contract fara aprobarea prealabila a Achizitorului. Executantul nu va obliga Achizitorul in niciun fel fara acordul sau prealabil si va prezenta clar aceasta obligatie tertilor.
  2. Executantul, Personalul sau sau oricare dintre Subcontractanti si agentii sai nu vor abuza de puterea incredintata pentru castig privat. Executantul, Personalul sau sau oricare dintre Subcontractanti si agentii sai nu vor primi s nu vor fi de acord sa primeasca de la orice persoane si nu vor oferi si nu vor fi de acord sa ofere unei persoane sau sa obtina pentru orice persoana un dar, o recompensa, un comision sau compensatie de orice fel ca stimulent sau recompense pentru desfasurarea unei actiuni sau renuntarea la o actiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane in legatura cu Contractul. Executantul va respecta Legile si codurile aplicabile in vigoare cu privire la combaterea darii si luarii de mita si combaterea coruptiei.
  3. Platile catre Executant in baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Executant, din Contract. Executantul si Personalul sau nu vor desfasura nicio activitate si nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligatiile prevazute in Contract.
  4. Semnarea si executarea Contractului nu vor genera cheltuieli comerciale neobisnuite de catre Executant. Cheltuielile comerciale neobisnuite sunt comisioane neprevazute in Contract sau negenerate de un contract incheiat in mod corect cu privire la Contract, comisioanele care nu sunt platite in schimbul unor servicii reale si legitime, comisioane platite intr-un paradis fiscal, comisioane platite unui beneficiar care nu este clar identificat sau comisioane platite unei societari despre care exista indicii ca ar fi o societate-paravan. Achizitorul si autoritatile cu atributii de control al operatiunilor Achizitorului pot efectua verificari documentare sau la fata locului, dupa caz, pentru a descoperi dovezi in cazul suspectarii unor cheltuieli comerciale neobisnuite.

***Conflict de interese***

* 1. Executantul va lua toate masurile necesare pentru a preveni sau pune capat oricarei situatii ce poate compromite executarea in mod corect si obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, in mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal impartasit intre persoanele cu functii de decizie in cadrul Executantului (inclusiv al tuturor membrilor din asociere si al Subcontractantilor sai), pe de o parte, si persoanele cu functii de decizie in cadrul Achizitorului si al Dirigentului de santier, pe de alta parte. Orice conflict de interese ce poate aparea in timpul executarii Contractului se va notifica Achizitorului fara intarziere. In cazul unui astfel de conflict, Executantul va lua imediat toate masurile necesare pentru a-l preveni si solutiona.
  2. Achizitorul isi rezerva dreptul de a verifica daca aceste masuri sunt corespunzatoare si poate solicita masuri suplimentare, dupa caz. Executantul se va asigura ca personalul sau cu functii de decizie nu este pus intr-o situatie ce poate genera un conflict de interese. Fara a afecta obligatia ce ii revine prin Contract, Executantul va inlocui imediat si gratuit pentru Achizitor orice persoana cu functie de decizie din Personalul sau expus unei astfel de situatii.
  3. Executantul se va abtine de la orice contact ce poate influenta independenta sa sau a Personalului sau si compromite executarea in mod corect si obiectiv a Contractului.

***Administrarea lucrarilor***

* 1. Executantul se va asigura ca Lucrarile sunt executate corespunzator si ca Cerintele Achizitorului si Ordinele Administrative sunt respectate de Personalul sau, inclusiv propriii angajati, Subcontractanti si angajatii lor.
  2. Executantul va desemna un Reprezentant al Executantului care va actiona in numele Executantului potrivit prevederilor Contractului. Executantul va prezenta spre aprobarea Achizitorului, in termen de 15 zile de la semnarea Contractului, numele si referintele persoanei propuse ca Reprezentant al Executantului. Achizitorul va aproba sau respinge motivat propunerea in termen de 10 zile. Aprobarea Achizitorului poate fi retrasa in orice moment printr-o notificare adresata Executantului. In cazul in care Achizitorul refuza Reprezentantul propus in termenul-limita sau retrage aprobarea desemnarii, va prezenta motivele, iar Executantul va comunica o propunere alternativa imediat. Adresa Reprezentantului Executantului va fi considerata a fi adresa pentru comunicare comunicata de catre Executant.
  3. Achizitorul isi poate retrage aprobarea cu privire la Reprezentantul Executantului in urmatoarele situatii:
* Reprezentantul Executantului nu indeplineste, in mod grav sau repetat, obligatiile Contractuale si/sau
* prin actiunile sau inactiunile Executantului, siguranta si securitatea muncii si/sau protectia mediului sunt puse in pericol.
  1. Daca Achizitorul isi retrage aprobarea cu privire la Reprezentantul Executantului, Executantul, in cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 10 de zile, dupa primirea notificarii in acest sens, isi va retrage Reprezentantul din santier si-l va inlocui cu un alt Reprezentant, cu aprobarea prealabila a Achizitorului.
  2. Reprezentantul Executantului va fi pe deplin autorizat sa ia orice decizie necesara pentru executarea Lucrarilor, inclusiv sa primeasca si sa implementeze Ordine Administrative. Timpul Reprezentantului Executantului va fi alocat in totalitate coordonarii executarii Contractului. In cazul in care Reprezentantul Executantului sau asistentii acestuia nu vorbesc fluent limba Contractului, Executantul va asigura toate cele necesare pentru comunicarea eficienta in limba Contractului.
  3. Documentele transmise de Executant Achizitorului vor fi semnate de catre Reprezentantul Executantului
  4. Executantul se va asigura ca personalul sau specializat este autorizat si/sau certificat in conformitate cu prevederile Legii.
  5. Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzator cerintelor Contractului printr-un sistem propriu de calitate conceput si realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu executia autorizati potrivit prevederilor Legii. Achizitorul va avea dreptul sa auditeze orice aspect al sistemului calitatii.
  6. Executantul va lua toate masurile necesare pentru protectia mediului inconjurator (atat pe santier, cat si in afara acestuia) si pentru limitarea daunelor sau afectarii populatiei si a proprietatilor ca urmare a poluarii, zgomotului si a altor consecinte ale activitatii sale. Aceste masuri vor fi conforme cu cele prevazute in Cerintele Achizitorului si in actul de reglementare in domeniul mediului
  7. Executantul se va asigura ca emisiile, deversarile de suprafata si deseurile rezultate in urma activitatilor proprii nu vor depasi valorile stabilite de Lege.

***Responsabilitati***

* 1. Pentru daune aduse Lucrarilor, Executantul isi va asuma:
* intreaga responsabilitate pentru mentinerea integritatii Lucrarilor

si

* riscul pierderii sidaunei, indiferent de cauza, pana la aprobarea Receptiei la Terminarea Lucrarilor.
  1. Compensatia pentru daunele aduse Lucrarilor si generate de raspunderea Executantului va fi limitata la Pretul Contractului. Aceasta limita nu se va aplica pentru compensatie pentru pierderi sau daune generate de frauda sau neglijenta grava a Executantului sau Personalului sau, inclusiv Subcontractantilor sai oricarei persoane pentru care Executantul este responsabil.
  2. Dupa aprobarea Receptiei la Terminarea Lucrarilor, Executantul va ramane responsabil de orice nerespectare a obligatilor ce ii revin prin Contract pentru perioada prevazuta de Lege.
  3. In orice moment, Executantul va fi responsabil si va despagubi Achizitorul pentru orice daune aduse, pe durata executarii Contractului, Achizitorului de catre Executant sau Personalul sau, inclusiv Subcontractantii sai si orice persoana pentru care Executantul este responsabil.
  4. Compensatia pentru daunele aduse Achizitorului (altele decat cele aduse Lucrarilor) si generate de raspunderea Executantului va fi limitata la Pretul Contractului. Aceasta limita nu se va aplica pentru compensatie in caz de vatamare corporala, inclusiv deces, si nici pentru daune de orice tip aduse Achizitorului si generate de frauda sau neglijenta grava a Executantului sau Personalului sau, inclusiv Subcontractantilor sai si oricarei persoane pentru care Executantul este responsabil.
  5. Executantul va despagubi, proteja si apara Achizitorul, inclusiv Personalul sau, de orice actiuni, reclamatii, pierderi sau daune, directe sau indirecte, de orice natura (denumite in continuare "reclamatie") generate de o actiune sau inactiune a Executantului sau Personalului sau, inclusiv Subcontractantilor sai si/sau oricarei persoane pentru care Executantul este responsabil, in indeplinirea obligatilor contractuale, cu excepta situatilor in care:

***-*** reclamatia este generata de dreptul Achizitorului de a executa Lucrarile Permanente pe, peste, sub, in sau prin orice teren, si de a ocupa acest teren pentru Lucrarile Permanente, sau

***-*** pierderea sau dauna este un rezultat inevitabil al obligatilor Executantului de a executa Lucrarile si de a remedia orice defectuni

* 1. Achizitorul va aduce la cunostinta Executantului reclamatia oricarui tert in cel mai scurt timp posibil din momentul in care Achizitorul o ia la cunostinta.
  2. In cazul in care Achizitorul alege sa conteste reclamatia sau sa se apere impotriva reclamatiei, Executantul va acoperi costurile rezonabile de contestare sau aparare suportate de Achizitor si Personalul sau.
  3. In sensul art.10.35., 10.36., 10.37., agentii si angajatii Achizitorului, Dirigintele de santier, precum si Personalul Executantului, Subcontractantii si orice persoana pentru care Executantul este responsabil sunt considerate terti
  4. Executantul va gestiona toate reclamatiile in stransa colaborare cu Achizitorul.
  5. Orice intelegere sau acord cu tertii pentru solutionarea unei reclamatii necesita acordul expres prealabil al Achizitorului si al Executantului.

Siguranta pe Santier si securitatea muncii

* 1. Executantul va avea dreptul sa interzica accesul pe Santier oricarei persoane neimplicate in executarea Contractului, cu exceptia persoanelor autorizate de Achizitor. In sensul prezentei subclauze, se considera ca sunt persoane autorizate urmatoarele:
* riveranii, in cazul in care accesul catre proprietatile lor se face prin Santier, si
* utilizatorii constructiei, in cazul si in masura in care Contractul prevede ca Lucrarile se executa in regim de continuare a utilizarii (inclusiv a traficului).
  1. In executarea Contractului, Executantul va respecta Legea si reglementarile in vigoare legate de securitatea muncii, inclusiv, daca este cazul, reglementarile specifice de securitate si siguranta ale Achizitorului
  2. Executantul va lua masuri de siguranta pentru Personalul sau corespunzatoare pericolului fizic potential. Executantul va fi responsabil de monitorizarea nivelului de risc fizic la care este expus Personalul sau si pentru informarea Achizitorului cu privire la situatie. Daca Achizitorul sau Executantul iau la cunostinta o amenintare iminenta a vietii sau sanatatii unui membru al Personalului Executantului, Executantul va actiona de urgenta pentru siguranta persoanelor implicate. In cazul in care Executantul intreprinde o astfel de actiune il va informa imediat pe Achizitor.
  3. Pe intreaga perioada de la data punerii la dispozitie a santierului pana la aprobarea Receptiei la Terminarea Lucrarilor si oricand executa vreo lucrare in Perioada de Garantie, Executantul va asigura securitatea tuturor persoanelor care au dreptul de a se afla pe santier, va fi responsabil de masurile necesare, in interesul Personalului Achizitorului si tertilor, pentru a preveni orice pierdere sau accident determinate de executarea Lucrarilor si va depune toate eforturile rezonabile pentru a pastra santierul si Lucrarile libere de obstacole inutile, pentru a evita expunerea la riscuri a persoanelor respective.
  4. Executantul va lua toate masurile esentiale, pe propria raspundere, pentru a se asigura ca structurile si instalatiile existente sunt protejate, pastrate si intretinute. Executantul va asigura paza si supravegherea Lucrarilor si imprejmuirea si iluminatul Lucrarilor, pana la aprobarea Receptiei la Terminarea Lucrarilor
  5. Daca, pe durata executarii Contractului, sunt necesare masuri urgente pentru a evita orice rise de accident sau dauna sau pentru securitate ca urmare a unui accident sau a unei daune, Achizitorul va transmite un Ordin Administrativ Executantului pentru a actiona asa cum considera necesar. In cazul in care Executantul nu doreste sau nu poate lua masurile necesare, Achizitorul poate executa lucrarea pe costul Executantului in masura in care Executantul este responsabil.
  6. Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe santier, care sa raspunda de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Aceasta persoana va avea calificarea necesara pentru o astfel de activitate va avea autoritatea de a emite instructiuni si a dispune masuri de prevenire a accidentelor.
  7. Executantul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (Utilaje, instalatii etc.) si de munca sau de procedeele tehnologice utilizate, sau de catre Personalul sau inclusiv orice persoana care desfasoara, direct sau indirect, activitati pentru Executant, in conformitate cu prevederile Legii, inclusiv orice modificare legislative aparuta pe perioada executarii Contractului.
  8. In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de catre Executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale si se va inregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs evenimentul

***Protectia proprietatilor adiacente***

* 1. Pe propria raspundere si cheltuiala, Executantul va lua toate masurile necesare impuse de buna practica in constructii si prin natura circumstantelor pentru a proteja proprietatile adiacente santierului sau oricarei zone in care activeaza Executantul si pentru a evita perturbarea acestora. In acest sens, Executantul va executa orice Lucrari Provizorii (inclusiv drumuri, trotuare, parapete si garduri) care pot fi necesare, datorita executiei Lucrarilor, pentru utilizarea de catre public si protectia publicului, a proprietarilor si ocupantilor terenurilor adiacente.
  2. Executantul va despagubi Achizitorul pentru consecintele financiare ale tuturor reclamatiilor formulate de proprietari sau rezidenti ai proprietatilor adiacente, in masura in care Executantul este responsabil si in masura in care prejudiciul cauzat proprietatilor adiacente nu este rezultatul unui risc generat de o metoda de constructie impusa de catre Achizitor.

***Interferente cu traficul si caile de acces***

* 1. Executantul se va asigura ca executia Lucrarilor si activitatile sale aferente nu afecteaza traficul si nu obstructioneaza caile de comunicatie. Se vor avea in vedere in special restrictiile de greutate si de gabarit la alegerea rutelor si vehiculelor.
  2. Executantul va fi responsabil pentru repararea oricaror daune aduse cailor de acces si generate de folosirea necorespunzatoare a acestor cai de catre Executant.
  3. Executantul va fi responsabil pentru orice masuri speciale pe care le considera necesare pentru a proteja, consolida sau amenaja sectiuni ale cailor de acces, indiferent daca sunt sau nu executate de el. Executantul va informa Achizitorul cu privire la orice masuri speciale pe care intentioneaza sa le ia inainte de a le executa
  4. Executantul va suporta toate costurile, tarifele si taxele pentru accesele cu destinatie speciala si/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru caile de acces pe santier. De asemenea, Executantul va obtine, pe riscul sau, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care ii pot fi necesare la executia lucrarilor

***Utilitati, cabluri si conducte***

* 1. Daca, pe parcursul executiei Lucrarilor, Executantul descopera repere ce indica traseul unor cabluri, conducte sau altor utilitati subterane, va mentine aceste repere in pozitie sau le va inlocui, daca executia Lucrarilor necesita inlaturarea lor temporara.
  2. Executantul va fi responsabil de pastrarea, protejarea, mutarea sau inlocuirea, dupa caz, a cablurilor, conductelor si altor utilitati prevazute in Contract sau descoperite pe parcursul executiei Lucrarilor, in conformitate cu cele prevazute in Contract, Lege si in reglementarile si acordurile specifice ale proprietarilor/ gestionarilor acestor retele de utilitati, inclusiv prevederile avizelor date de catre acestia.
  3. Cand o activitate de pe santier poate provoca perturbari sau afecta un serviciu de utilitati, Executantul il va informa imediat in scris pe Achizitor si va lua masurile corespunzatoare in timp util cu scopul continuarii normale a executiei Lucrarilor.

***Activitatea Executantului pe santier***

* 1. Executantul va desfasura activitati numai in limitele santierului si in alte zone auxiliare care pot fi obtinute de catre Executant si acceptate de catre Achizitor ca zone de lucrari. Executantul va lua toate masurile necesare pentru a pastra Utilajele Executantului si Personalul Executantul in limitele santierului si ale zonelor auxiliare pentru a nu afecta terenurile adiacente.
  2. Pe parcursul executarii Contractului, Executantul va depozita sau indeparta orice Utilaj propriu sau exces de materiale. Executantul va curata si inlatura de pe santier orice moloz, resturi si Lucrarile Provizorii care nu mai sunt necesare.
  3. Dupa aprobarea Receptiei la Terminarea Lucrarilor, Executantul va curata si indeparta de pe partea receptionata a santierului toate Utilajele Executantului, excesele de materiale, molozul, gunoaiele si Lucrarile Provizorii. Executantul va lasa partea respectiva a santierului si Lucrarile curate si in siguranta. Pe parcursul Perioadei de Garantie, Executantul poate pastra pe santier Bunurile care ii sunt necesare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute in Contract.
  4. Executantul va fi responsabil de toate materialele si articolele rezultate din orice lucrare de demolare sau excavari si alte materiale in exces (naturale sau artificiale), moloz si deseuri si va plati toate costurile aferente transportului si depozitarii acestora.
  5. Achizitorul are dreptul de proprietate si responsabilitatea asupra unor materiale sau articole obtinute din demontari, demolare sau excavari, Executantul va lua toate masurile necesare pentru a se asigura ca sunt pastrate. Executantul Va fi responsabil de orice distrugere sau dauna aduse acestor materiale sau articole, pana la predarea lor catre Achizitor. Materialele recuperabile sau cele care vor fi inlocuite in cadrul Lucrarilor vor fi transportate, depozitate si predate Achizitorului intr-o locatie ce va fi indicata de Achizitor.
  6. Indiferent de scopul folosirii de catre Achizitor a materialelor sau articolelor cu privire la care isi rezerva dreptul de proprietate si responsabilitatea, Executantul va suporta toate costurile pentru transportul si depozitarea lor si toate taxele de depozitare in locurile care vor fi indicate de catre Achizitor

***Utilajele Executantului si transportul Bunurilor***

* 1. Executantul va raspunde pentru propriile Utilaje. Executantul va asigura Utilaje in conformitate cu cele prevazute in oferta acceptata. Pentru executarea Contractului, Executantul va folosi Utilaje de cel putin aceeasi calitate si capacitate cu Utilajele propuse in Oferta.
  2. Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, incarcarea, transportul, primirea, descarcarea, depozitarea si protejarea tuturor Bunurilor si a altor produse necesare executiei Lucrarilor. Executantul nu va fi indreptatit la prelungirea Duratei de Executie sau la plata unor costuri suplimentare pentru daune, pierderi si cheltuieli care rezulta din transportul Bunurilor.

***Suprapunerea unor contracte***

* 1. Executantul, in conformitate cu cele prevazute in Contract Si cu instructiunile Achizitorui, va asigura conditii corespunzatoare pentru prestarea unor servicii sau executia unor lucrari care nu fac parte din Contract de catre Achizitor, alti antreprenori angajati de Achizitor, o autoritate publica sau antreprenori angajati de catre o asemenea autoritate, pe Santier sau in vecinatatea santierului. Aceste conditii pot include folosirea unor cai de acces pentru care Executantul este responsabil, a unor Lucrari Provizorii, parti de Lucrari sau, cu caracter temporar si exceptional, a unor Utilaje ale Executantului.
  2. In niciun caz dificultatile intampinate cu privire la un contract nu vor indreptati Executantul sa modifice sau sa intarzie executarea altor contracte. In mod similar, Achizitorul nu se va prevala de asemenea dificultati pentru a suspenda sau intarzia platile datorate in baza unui alt contract.

***Brevete, licente s drepturi de proprietate intelectuala***

* 1. Executantul va despagubi Achizitorul, Personalul Achizitorului si agentii acestuia si se va asigura ca nu sunt afectati de nicio reclamatie, dauna, pierdere si cheltuiala ca urmare a unei reclamatui formulate de un tert, inclusiv creatori si intermediari, pentru orice nerespectare a unor drepturi de proprietate intelectuala, industriala sau de alta natura in baza folosirii de catre Achizitor in conformitate cu prevederile Contractului a unor brevete, licente, proiecte, modele sau marci inregistrate.
  2. Toate drepturile de proprietate intelectuala, industriala si de alta natura aferente Documentelor Executantului vor apartine Achizitorului de indata ce Executantul le transmite acestuia. Pentru fiecare Document al Executantului elaborat, acest transfer este definitiv atunci cand acest Document este platit, in conformitate cu prevederile Contractului.
  3. Prin exceptie fata de prevederile de mai sus, toate drepturile de proprietate industriala, intelectuala sau de alta natura(inclusiv dar nu limitat la brevete si drepturi de autor) dezvoltate strict in raport cu modul de executie a Lucrarilor de catre sau in numele Executantului vor apartine Executantului, insa Achizitorul va dispune de o licenta irevocabila, gratuita si neexclusivs asupra drepturilor mai sus mentionate pentru scopul Contractului si pentru folosirea, intretinerea si repararea Lucrarilor. O astfel de licenta va include dreptul de a acorda sub-licence si va fi transferabila de catre Achizitor tertilor fara ca acordul Executantului sa fie necesar
  4. Toate drepturile de proprietate industriala, intelectuala sau de alta natura (inclusiv dar nu limitat la brevete si drepturi de autor) dezvoltate in raport cu executarea Contractului de catre sau in numele Achizitorlui, inclusiv dar nu limitat la orice drepturi asupra oricaror documente intocmite in scopul executarii Contractului, vor apartine Achizitorului, insa Executantul va avea dreptul sa copieze, sa foloseasca si sa obtina comunicarea acestor documente in scopul executarii Contractului.

**11. GARANŢIA DE BUNĂ EXECUŢIE A CONTRACTULUI DE EXECUTIE**

**11.1.** Executantul are obligaţia de a constitui Garanţia de Bună Execuţie a contractuluiconform legii și prezentului contract pentru realizarea corespunzatoare a contractului.

**11.2.** (1) Cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie a contractului de executie lucrari este de .............lei, reprezentand **5%** din valoarea contractului fără TVA. (2) Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziţie publică. (3) Garanția de Bună Execuţie se prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, şi devine anexă la contract, aplicându-se în mod corespunzător prevederile art.154^2 alin. (5) din Legea nr.98/2016.

**11.3.** Garantia de buna executie se poate constitui si prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale. In cazul constituirii Garantiei de buna executie prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, Executantul are obligatia de a deschide un cont la dispozitia Achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia. Suma initiala care se depune de catre Executant in contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din Pretiil Contractului fara TVA.

**11.4.** Garantia de Buna Executie va fi irevocabila si va prevedea ca plata Garantiei de Buna Executie se va executa neconditionat, respectiv la prima cerere a Beneficiarului, pe baza declaratiei acestuia cu privire la culpa Executantului

**11.5.** Garantia de Buna Execute a unei asocieri sau a unui consortiu va fi emisa in numele asocierii sau consortiului

**11.6.** Executantul se va asigura ca Garantia de Buna Executie este valabila Si in vigoare pana la aprobarea Receptiei Finale. Daca termenii Garantiei de Buna Executie specifica data de expirare a acesteia, iar Executantul nu este indreptatit sa obtina aprobarea Receptiei Finale cu 30 de zile inainte de data de expirare a Garantiei, Executantul va prelungi valabilitatea Garantiei de Buna Executie pana cand Lucrarile vor fi terminate Si toate defectiunile remediate.

**11.7.** Daca societatea emitenta a Garantiei de Buna Executie pierde autorizarea sa emita asemenea garantii, se va considera ca Garantia de Buna Executie iSi pierde valabilitatea si Executantul va avea obligatia de a constitui o noua Garantie de Buna Executie in conformitate cu prevederile prezentei clauze.

**11.8.** Anterior emiterii unei pretentii asupra Garantiei de Buna Executie, Achizitorul va notifica pretentia atat Executantului, cat si emitentului instrumentului de garantare, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al sumei pretinse

**11.9.** Achizitorul nu va formula nicio pretentie asupra Garantiei de Buna Executie cu exceptia urmatoarelor cazuri si in limita sumelor la care Achizitorul este indreptatit potrivit prevederilor Contractului:

* Executantul nu reuseste sa prelungeasca valabilitatea Garantiei de Buna Executie, situatie in care Achizitorul poate cere intreaga valoare a Garantiei de Buna Executie;
* Executantulnu plateste Achizitorului, in termen de 30 de zile, o suma datorata, convenita de catre Executant;
* Executantul nu reuseste sa remedieze o nerespectare a obligatiilor sale in termen de 30 de zile de la primirea notificarii Achizitorului privind nerespectarea obligafiei respective; sau
* Achizitorul reziliaza Contractul.

**11.10.** De fiecare data cand Pretul Contractului este modificat, Executantul va ajusta valoarea Garantiei de Buna Executie, in aceeasi proportie, in termen de 15 zile de la modificare.

**11.11.** De fiecare data cand Garantia de Buna Executie este executata Executantul va reintregi valoarea Garantiei de Buna Executie in termen de 15 zile de la executarea sumelor cerute de catre Achizitor

**11.12**. Restituirea garanţiei de bună execuţie a Contractului se va face în conformitate cu prevederile art.154^2 alin. (5) din Legea nr.98/2016

**11.13.** Pe durata executarii Contractului, daca societatea care a emis Garantia de Buna Executie nu isi poate respecta angajamentele, Garantia de Buna Executie nu va mai fi valida. Achizitorul va notifica Executantul pentru a elibera o noua garantie conform acelorasi termeni ca cei ai anterioarei garantii. In cazul in care Executantul nu transmite o noua Garantie de Buna Executie in termen de 30 de zile de la data notificarii, Achizitorul poate rezilia Contractul.

**11.14.** Garantia acordata lucrarilor este distincta de garantia de buna executie a contractului.

1. **MATERIALE ŞI EXECUTIE**

***Jurnalul de Santier***

* 1. Executantul va constitui si va mentine la zi un jurnal al lucrarilor, numit Jurnal de Santier, in formatul agreat de Achizitor. Jurnalul de santier va fi tinut pe santier si Executantul va inregistra zilnic cel putin urmatoarele informatii:
* conditiile meteorologice, pauzele de munca din cauza conditiilor meteorologice nefavorabile;
* numarul de ore lucrate;
* numarul si calificarea personalului muncitor prezent pe santier;
* Materialele achizitionate, livrate si depozitate in santier si in alte locuri, precum si Materialele incorporate in Lucrari;
* Utilajele utilizate in santier si alte locuri si cele nefunctionale sau iesite din uz;
* testele efectuate si probele prelevate;
* lucrarile executate;
* lista diferitelor obstacole sau alte dificultati intampinate de Executant in timpul executiei Lucrarilor din ziua respectiva;
* incidente si/sau accidente;
* Ordinele Administrative primite.
  1. Inregistrarile in Jurnalul de santier vor fi semnate de catre Reprezentantul Executantului la momentul inregistrarii si verificate si contrasemnate de Achizitor in termen de 5 zile de la data inregistrarii. In cazul in care Achizitor nu verifica Jurnalul de santier in termenul mai sus mentonat se considera ca inregistrarile Executantului sunt corecte.
  2. In cazul in care Achizitorul noteaza in Jurnalul de santier dezacordul sau asupra unei inregistrari, Executantul va comunica in scris Achizitorului comentariile sale in termen de 5 zile de la data la care Achizitorul a notat dezacordul sau in Jurnalul de santier. In cazul in care Executantul nu transmite comentariile sale in termenul dat, se considera ca Executantul accepta pozitia Achizitorului.
  3. La cererea Achizitorului, Executantul va pune la dispozipa Achizitorului, in locul specificat de acesta, o copie a Jurnalului de Santier.

***Materiale si Echipamente folosite la Lucrari***

* 1. Executantul se va asigura ca toate Materialele si Echipamentele aduse pe santier sunt in conformitate cu prevederile Contractului si ale Documentelor Executantulului.
  2. Executantul este responsabil de producerea si aprovizionarea Echipamentelor si Materialelor necesare executiei Lucrarilor, in timp util pentru a permite Achizitorului sa verifice calitatea Materialelor si Echipamentelor.
  3. Executantul, inainte de folosirea Materialelor si/sau Echipamentelor in Lucrari, va transmite spre consimtamantul Achizitorului toate documentele de calitate, precum si rezultatele probelor si testelor in conformitate cu prevederile Contractului si ale Documentelor Executantului. Executantul va transmite toate certificarile Materialelor si ale Echipamentelor si proceselor in conformitate cu cerintele autoritatilor competente, cum ar fi acord de certificare etc. Fiecare proba de Material va fi etichetata menfionandu-se sursa Materialului si locul in care se va folosi in Lucrare. Probele din santier vor fi prelevate in prezenta reprezentantilor Achizitorului.
  4. Materialele si/sau Echipamentele folosite la Lucrari pot fi respinse de catre Achizitor daca se constata vicii sau deficient, inclusiv la o examinare ulterioara si vor fi inlocuite imediat de Executant pe riscul si cheltuiala sa
  5. Executantul va plati toate taxele, tarifele si redeventele aplicabile pentru Materialele obtinute din afara santierului si pentru transportul si depozitarea acestora

***Inspectie si testare***

* 1. Achizitorul va avea dreptul sa inspecteze, sa examineze, sa evalueze, sa masoare, sa solicite sa fie testate Echipamentele, Materialele si executarea Lucrarilor si sa verifice intocmirea, fabricarea sau producerea oricarui element pregatit, fabricat sau produs pentru Lucrarile conform Contractului pentru a stabili daca respectivele Echipamente, Materiale, elemente si executie au calitatea si cantitatea prevazute. Acestea se pot desfasura la locurile de productie, fabricare, pregatire, depozitare sau in santier sau alte locuri prevazute in Cerintele Beneficiarului
  2. Pentru efectuarea testelor si inspectiilor, Executantul:
* va stabili cu Achizitorul ora si locul testelor;
* va asigura Achizitorul si reprezentatilor acestuia, temporar si gratuit, asistenta, mostre sau piese de testare, masini, utilaje, instrumente, mana de lucru calificata, materiale, grafice si date de productie solicitate in mod obisnuit pentru inspectie si testare, inclusiv echipamente de protectie;
* va asigura accesul Achizitorul si reprezentatilor acestuia in toate locurile de efectuare a inspecfiilor si testelor.
  1. De fiecare data cand o lucrare sau o parte din lucrare ajunge in faza determinanta, in conformitate cu programul de control stabilit de catre proiectantul lucrarii respective, Executantul va convoca, in conformitate cu prevederile Legii si in termenul prevazut de Lege, factorii responsabili in vederea verificarii lucrarilor ajunse in faza determinanta si aprobarii continuarii executiei Lucrarilor. In conformitate cu prevederile Legii, vor fi verificate lucrarile ajunse in faze determinante, documentele de calitate aferente, precum si masurile dispuse prin actele de control anterior incheiate. Pe baza constatarilor consemnate in procesul-verbal, Achizitorul va actiona, dupa cum este relevant, in conformitate cu prevederile Contractului, sau va notifica Executantul cu privire la autorizarea continuarii executiei Lucrarilor
  2. De fiecare data cand o lucrare sau o parte din lucrare este terminata si inainte ca aceasta sa devina acoperita sau ascunsa, Executantul va instiinta Achizitorul. Achizitorul, fara intarziere nejustificata, va efectua inspectia, testarea si/sau masurarea necesare sau va instiinta Executantul ca aceste activitati nu sunt necesare. In cazul in care Executantul nu instiinteaza Achizitorul, Executantul, la instructiunea Achizitorului, va descoperi lucrarile in vederea inspectiei, testarii si/sau masurarii pe riscul si cheltuiala sa
  3. Dupa efectuarea testelor, Executantul va prezenta Achizitorului rezultatele testelor, buletine de analiza etc
  4. Achizitorul poate cere repetarea unor teste sau efectuarea unor teste suplimentare. In cazul in care testele repetate sau suplimentare confirma faptul ca Materialele, Echipamentele sau lucrarile sunt in conformitate cu prevederile Contractuale si ale Documentelor Executantului, Executantul va fi indreptatit, cu conditia respectarii prevederilor contractului, la plata Costurilor acestor teste repetate sau suplimentare.
  5. In cazul in care rezultatele testelor arata ca unele Materiale, Echipamente sau lucrari nu sunt in conformitate cu prevederile Contractului si/sau ale Documentelor Executantului (primele prevaland) se vor aplica prevederile clauzei referitoare la Respingere.
  6. In cazul in care rezultatele testelor arata ca Materialele, Echipamentele si/sau lucrarile sunt in conformitate cu prevederile Contractului, Achizitorul va emite, in termen de 5 zile de la primirea rezultatelor, un certificat prin care se confirma aceste rezultate. In cazul in care Achizitorul nu transmite acest certificat in termenul mentionat se va considera ca certificatul a fost emis.
  7. Emiterea de catre Achizitor a certificatului prin care sunt confirmate rezultatele testelor (inclusiv cazul cand un asemenea certificat se considera a fi fost emis) nu va exonera Executantul de raspunderea sa asupra calitatii Lucrarilor

***Respingere***

* 1. Materialele si Echipamentele care nu au calitatea specificata vor fi respinse de catre Achizitor. O marca speciala se va aplica pe Materialele sau Echipamentele respinse. Aceasta marca nu le va modifica si nu va afecta valoarea lor comerciala. Materialele si Echipamentele respinse vor fi ridicate de Executant de pe santier intr-un termen indicat de Achizitor. In cazul in care Executantul nu respecta termenul indicat, Materialele si Echipamentele respinse pot fi ridicate de Achizitor pe costul si riscul Executantului. Orice lucrare sau parte de lucrare care include Echipamente sau Materiale respinse va fi respinsa. Nu se va face nicio plata pentru Materiale, Echipamente sau lucrari response.
  2. Achizitorul, pana la aprobarea Receptiei la Terminarea Lucrarilor, are autoritatea sa solicite sau sa Decida, prin emiterea unui Ordin Administrativ:
* ridicarea de pe santier, in termenul indicat in Ordin, a Materialelor sau Echipamentelor care, in opinia motivata a Achizitorului, nu sunt conforme cu prevederile Contractului si inlocuirea lor cu Materiale sau Echipamente conforme; sau
* demolarea si refacerea corespunzatoare sau repararea satisfacatoare, fara a se tine seama de vreun test anterior sau plata anterioara, a oricarei lucrari care, in raport cu Materialele, Echipamentele, executia pentru care este responsabil Executantul, nu este, in opinia motivata a Achizitorului, conforma cu prevederile Contractului si/sau ale Documentelor Executantului (primele prevaland).
  1. Executantul va remedia defectiunile specificate cat mai curand posibil si pe propriul cost. In cazul in care Executantul nu respecta Ordinul Administrativ, Achizitorul va avea dreptul sa angajeze alte persoane sa implementeze prevederile Ordinului, iar toate costurile aferente vor fi deduse de catre Achizitor din sumele platibile Executantului
  2. Dupa remedierea defectiunilor, se vor reface testele in conformitate cu prevederile Contractului
  3. Daca respingerea unor Materiale, Echipamente si/sau lucrari genereaza costuri suplimentare Achizitorului, aceste costuri vor fi deduse de catre Achizitor din sumele platibile Executantului

1. **MODALITĂŢI DE PLATĂ**

Principii generale

* 1. Moneda Contractului va fi leul romanesc si toate platile vor fi efectuate in aceasta moneda.
  2. Platile datorate de Achizitor se vor efectua in contul stabilit in Contract sau indicat de catre Executant, respectiv in conturile indicate de Executant (ofertant lider si/sau ofertanti asociati) si Subcontractanti. Achizitorul este indreptatit sa refuze orice cont care ar ridica dubii cu privire la beneficiarul real sau din alte motive legate de combaterea spalarii banilor. Aceste conturi vor fi deschise de catre Executant si Subcontractanti la Trezoreria Statului.
  3. Achizitorul nu va face nicio plata daca nu exista o Garantie de Buna Executie valida
  4. Executantul se obliga sa plateasca Achizitorului orice suma solicitata de Achizitor si considerate prin acordul Partilor, Decizia Achizitorului, sentinta arbitrala sau altcumva in conformitate cu prevederile Legii si ale Contractului ca fiind datorata.

***Ajustarea preturilor***

* 1. Pretul contractului se ajusteaza pentru cresterea/diminuarea indicilor de pret pentru elemente constitutive ale Ofertei, al caror efect se reflecta in cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat Pretul Contractului
  2. Ajustarea se aplica la fiecare solicitare de plata, toata perioada de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.
  3. In vederea ajustarii valorii solicitarii de plata se utilizeaza urmatoarea formula de calcul:

**An = av + (1 - av) \* In / Io**, unde:

* "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimata pentru lucrările realizate în luna "n" (sumele aferente situației de Lucrări, conform prevederilor contractului, exclusiv lucrările evaluate pe baza costului sau a prețurilor curente);
* "av" este valoarea procentuală a plății în avans față de prețul contractului;
* "In" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Ajustarea prețului se va face la fiecare solicitare de plata pentru fiecare situație de lucrări în funcție de indicii INS din luna 6 de la emiterea ordinului de incepere a lucrarilor.
* "Io" este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a ofertelor.
  1. În situațiile de lucrări prezentate Executantul va evidenția separat valoarea ajustării.
  2. Fiecare solicitare la plată va fi însoțită de o anexă din care să reiasă indicii utilizați pentru ajustare, modul de calcul, precum și valoarea totală a ajustării.
  3. Prețul contractului se actualizează direct, în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, conform art. 222^2 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările si completările ulterioare. În cazul apariției unei situații de natura celor menționate, prin actualizarea prețului contractului se evidențiază influența pe care o exercită modificarea legislativă în prețurile ofertate inițial.
  4. Pe parcursul indeplinirii contractului orice alta ajustare/actualizare a pretului contractului se va realiza in conformitate cu legislatia in vigoare. Executantul isi asuma faptul ca in perioada de prelungire a contractului de executie (daca va fi cazul) din cauze ce nu tin de autoritatea contractanta, clauza de ajustare a preturilor nu mai produce efecte;

***Plăţi***

* 1. Dupa Data de Incepere, de regula lunar, Executantul va transmite Achizitorului, in patru exemplare, Situatia de Lucrari in care va prezenta detaliat sumele la care Executantul se considera indreptatit, impreuna cu documentele justificative.
  2. Situatia de Lucrari va cuprinde:
* valoarea estimata contractuala pentru toate Lucrarile executate pana la sfarsitul lunii (inclusiv Modificarile si/sau Documentele Executantului elaborate), din care va fi scazuta valoarea corespunzatoare inclusa in precedenta Situatie de Lucrari;
* sume de adaugat sau de scazut pentru ajustarea preturilor in conformitate cu prevederile referitoare la Ajustarea preturilor;
* sume de adaugat sau de scazut aferente Sumelor Retinute;
* sume de adaugat sau de scazut aferente platii in avans
* sume de adaugat sau de scazut pentru Echipamente si Materiale;
* orice alte adaugiri sau deduceri care pot fi datorate potrivit prevederilor Contractului sau in alt fel
  1. Situatia de Lucrari va include o defalcare a sumelor pe Subcontractanti pentru plata directa a subcontractelor anexate Contractului
  2. Orice Situatie de Lucrari, va fi semnata de catre Reprezentantul Executantului. In caz contrar, Situatia de Lucrari va fi nula si fara efect.
  3. Executantul nu va solicita in cadrul Situatiilor de Lucrari sume pentru care Executantul nu a furnizat integral si in forma finala documentele justificative necesare, stabilite in mod rezonabil de catre Achizitor.
  4. Achizitorul va plati sumele certificate de catre Dirigintele de santier in termen de 30 de zile de la primirea facturii.

***Plati directe catre Subcontractanti***

* 1. In cazul in care un Subcontractant isi exprima, in conformitate cu prevederile Legii, optiunea de a fi platit direct, acordul de subcontractare anexat la Contract va contine o anexa specifica privind plata directa, prin care Executantul si Subcontractantul vor:
* consemna aceasta optiune
* preciza contul bancar al Subcontractantului si
* indica, pentru fiecare articol din oferta aferent partiii de Lucrari pentru care este desemnat Subcontractantul, partea din suma sau procentul corespunzator aferent Subcontractantului. Aplicarea de catre Achizitor a prevederilor aferente platii directe a Subcontractantilor conduce doar la defalcarea platilor efectuate de catre Achizitor intre Executant si Subcontractanti, fara nicio alta modificare. In caz contrar, anexa privind plata directa a fiecarui acord de subcontractare devine nula
  1. Pentru evitarea oricarui dubiu, introducerea de catre Executant, in Situatia de Lucrari, a unei sume aferente unei parti din Lucrari executate de catre un Subcontractant este considerata confirmarea de catre Executant a prestatiei corespunzatoare a Subcontractantului respectiv.
  2. Cu conditia respectarii prevederilor definite in paragraful de mai sus si pana cand Subcontractantul este inlocuit, daca este inlocuit, Achizitorul va tine cont de acordul dintre Executant si Subcontractant si va efectua plati directe catre Subcontractant. Aplicarea de catre Achizitor a prevederilor aferente platii directe catre Subcontractant este singura obligatie a Achizitorului in raport cu prevederile subcontractului.
  3. In cazul in care se constata necesitatea recuperarii de la un Subcontractant a unei sume platite direct de catre Achizitor catre acel Subcontractant, va fi platita de catre Subcontractant in termen de 30 de zile de la transmiterea de catre Achizitor a unei facturi. In cazul in care Subcontractantul nu efectueaza o astfel de plata in termenul stabilit, Achizitor va recupera suma respective de la Executant.

1. **ÎNCĂLCAREA CONTRACTULUI** 
   1. Oricare dintre Parti incalca Contractul atunci cand nu isi indeplineste obligatiile conform prevederilor Contractului.
   2. Cand se produce o incalcare a Contractului, Partea vatamata este indreptatita, in masura si in conditiile prevazute in Conditiile Contractuale, la urmatoarele remedii:

* (in cazul incalcarii Contractului de catre Executant) transmiterea de catre Achizitor a unei notificari adresate Executantului, in care Achizitorul va indica obligatia nerespectata de Executant, va stabili un termen rezonabil de remediere si va specifica faptul ca notificarea este emisa in temeiul prezentei subclauze;
* masuri specifice prevazute in Contract;
* remedii si despagubiri prevazute in Contract;
* rezilierea Contractului.

***Rezilierea de catre Achizitor***

* 1. Cu conditia respectarii celorlalte prevederi relevante ale Conditiilor Contractuale, Achizitorul, printr-o notificare de reziliere motivata si primita de Executant cu 15 zile inainte de data rezilierii, este indreptatit sa rezilieze Contractul in oricare din urmatoarele situatii:
* Executantul incalca grav Contractul; in sensul prezentei clauze, o incalcare a Contractului de catre Executant este grava daca Executantul, fara justificari rezonabile, nu reuseste sa respecte prevederile unei notificari privind incalcarea Contractului emisa de Achizitor;
* Executantul cesioneaza contractul fara a respecta prevederile Contractului sau subcontracteaza fara acordul (expres sau implicit) al Achizitorului
* Executantul devine falit, intra in proces de lichidare sau daca se intampla orice alt eveniment care (conform prevederilor Legii in vigoare) are un efect similar cu cel al oricarei astfel de situatii sau evenimente;
* Executantul nu incheie sau nu mentine in vigoare Garantia de Buna Executie sau emitentul Garantiei de Buna Executie sau vreuna dintre societatile de asigurare nu isi pot respecta angajamentele iar Executantul nu transmite in termen noua Garantie de Buna Executie;
* Executantul se afla, la momentul atribuirii Contractului, in una dintre urmatoarele situatii si, prin urmare, ar fi trebuit sa fie exclus din procesul de atribuire sau se afla in una dintre urmatoarele situatii in orice moment dupa atribuirea Contractului: in ultimii 5 ani a fost condamnat prin hotararea definitiva a unei instante judecatoresti, pentru participare la o organizatie criminala, pentru coruptie, pentru frauda, pentru infractiuni teroriste sau infractiuni legate de activitatile teroriste, pentru spalare de bani sau finantarea terorismului, si/sau pentru exploatarea prin munca a copiilor si alte forme de trafic de persoane;
* tertul sustinator sau Subcontractantii nu respecta obligatiile asumate prin angajamentul ferm;
* Achizitorul devine indreptatit sa perceapa de la Executant suma maxima a penalitatilor de intarziere;
* Executantul nu isi indeplineste obligatiile in perioada de garantie.
  1. In oricare din aceste situatii si cu exceptia cazului in care Achizitorul, in termen de 15 zile de la data primirii de catre Executant a notificarii de reziliere, transmite Executantului o notificare de revocare a notificarii de reziliere, Contractul va inceta de plin drept, fara somatie, punere in intarziere, hotarare judecatoreasca, sentinta arbitrala sau orice alte formalitati, in a 16-a zi de la primirea de catre Executant a notificarii de reziliere emisa de Achizitor.
  2. De la data rezilierii, Executantul va lua imediat masuri pentru a incheia lucrarile prompt si ordonat si pentru a reduce cheltuielile la minimum. Executantul va parasi santierul si va preda Achizitorului toate Bunurile aflate in proprietatea Achizitorului toate Documentele Executantului. De la data emiterii notificarii de reziliere si pana la expirarea unui termen de 5 zile de la data rezilierii, Executantul nu va retrage de pe santier nicio Lucrare Provizorie si niciun Utilaj fara acceptul prealabil al Achizitorului.
  3. Executantul va respecta imediat orice notificare emisa de Achizitor in termen de 5 zile cu privire la masuri rezonabile de luat de catre Executant pentru a proteja viata sau proprietatea sau pentru siguranta Lucrarilor
  4. Rezilierea nu va afecta alte drepturi ale Achizitorului sau Executantul sau remedii la dispozitia acestora, potrivit prevederilor Contractului sau ale Legii. Achizitorul va putea finaliza Lucrarile direct sau prin incheierea unui alt contract cu un tert. Obligatia Executantului de a executa Lucrarile si raspunderea Executantului pentru intarzieri in terminarea Lucrarilor vor inceta imediat la data rezilierii. Rezilierea Contractului nu va afecta:
* drepturile si obligatiile in temeiul Contractului dobandite sau scadente pana la data rezilierii (inclusiv dar fara a se limita la dreptul Achizitorului de a recupera daune de la Executant);
* drepturile si obligatiile Executantului si ale Beneficiarului care supravietuiesc in temeiul oricarei clauze a prezentului Contract in care se mentioneaza ca supravietuieste rezilierii Contractului sau care este necesara pentru a da efect rezilierii sau consecintelor rezilierii Contractului.
  1. Dupa reziliere, un raport privind Lucrarile executate de Executant (inclusiv Documentelor Executantului produse) va fi intocmit de Achizitor in cel mai scurt timp posibil dupa inspectarea Lucrarilor si inventarierea Lucrarilor Provizorii, Materialelor, Echipamentelor si altor Bunuri, dar nu mai tarziu de 30 de zile dupa data rezilierii. Executantul va fi somat sa se prezinte la inspectie si inventar. Achizitorul va intocmi si o declaratie privind sumele datorate de Executant acestuia.
  2. Achizitorul nu va fi obligat sa efectueze nicio plata catre Executant pana la terminarea Lucrarilor. Dupa terminarea Lucrarilor, Achizitorul va recupera de la Executant costurile suplimentare, dupa caz, de terminare a Lucrarilor si/sau va plati orice sold datorat Executantului. Costurile suplimentare de terminare a Lucrarilor sunt calculate dupa cum urmeaza: (costurile efectiv suportate de catre Achizitor dupa data rezilierii in scopul terminarii Lucrarilor) + (totalul sumelor platite sau datorate Executantului la data rezilierii) – (Valoarea Contractului la data rezilierii + orice sume datorate de Executant Achizitorului la data rezilierii).
  3. In cazul rezilierii in conformitate cu prevederile prezentei clauze, pe langa costurile suplimentare de terminare a Lucrarilor si fara a afecta alte remedii prevazute in Contract, Achizitorul va fi indreptatit sa recupereze de la Executant orice pierdere suferita pana la un total cumulat de 10% din Pretul Contractului. Sumele obtinute de Achizitor ca urmare a executarii Garantiiei de Buna Executie vor fi folosite pentru a acoperi aceste costuri suplimentare sau pierderi.

***Rezilierea de catre Executant***

* 1. Cu conditia respectarii celorlalte prevederi relevante ale Conditiilor Contractuale, Executantul, printr-o notificare de reziliere motivata si primita de Achizitor cu 15 zile inainte de data rezilierii, este indreptatit sa rezilieze Contractul in oricare din urmatoarele situatii:
* daca Executantul nu primeste, integral, o plata datorata, in termen de 120 de zile de la expirarea termenului prevazut in Contract
* Achizitorul si/sau Personalul sau nu isi indeplinesc obligatiile Contractuale, dupa doua notificari transmise de catre Executant Achizitorului privind aceasta neindeplinire, fiecare notificare avand un termen de remediere de cel putin 30 de zile;
* executia tuturor Lucrarilor este suspendata pentru mai mult de 210 de zile, iar suspendarea nu este cauzata de neindeplinirea de catre Executant a vreunei dintre obligatiile sale potrivit prevederilor Contractului si nici de vreun risc in responsabilitatea Executantului;
* Achizitorul devine falit, intra in proces de lichidare sau daca se intampla orice alt eveniment care (conform prevederilor Legii in vigoare) are un efect similar cu cel al oricarei astfel de situatii sau evenimente.
  1. In oricare din aceste situatii si cu exceptia cazului in care Executantul, in termen de 15 zile de la data primirii de catre Achizitor a notificarii de reziliere, transmite Achizitorului o notificare de revocare a notificarii de reziliere, Contractul va inceta de plin drept, fara somatie, punere in intarziere, hotarare judecatoreasca, sentinta arbitrala sau orice alte formalitati, in a 16-a zi de la primirea de catre Achizitor a notificarii de reziliere emisa de Executant.
  2. Rezilierea nu va afecta alte drepturi ale Achizitorului sau Executantului sau remedii la dispozitia acestora, potrivit prevederilor Contractului sau ale Legii. Achizitorul va putea finaliza Lucrarile direct sau prin incheierea unui alt contract cu un tert. Obligatia Executantului de a executa Lucrarile si raspunderea Executantului pentru intarzieri in terminarea Lucrarilor vor inceta imediat la data rezilierii. Rezilierea Contractului nu va afecta:
* drepturile si obligatiile in temeiul Contractului dobandite sau scadente pana la data rezilierii (inclusiv, dar fara a se limita la dreptul Executantului de a recupera daune de la Achizitor);
* drepturile si obligatiile Executantului si ale Achizitorului care supravietuiesc in temeiul oricarei clauze a prezentului Contract in care se menfioneaza ca supravietuieste rezilierii Contractului sau care este necesara pentru a da efect rezilierii sau consecintelor rezilierii Contractului.
  1. In cazul rezilierii in conformitate cu prevederile prezentei clauze, Achizitorul cu promptitudine:
* va restitui Executantului Garantia de Buna Executie
* va plati Executantului
* sumele datorate pentru toate lucrarile executate
* sumele datorate pentru Materialele, Echipamentele si alte Bunuri achizitionate, fabricate sau produse de Executant si aflate in proprietatea Achizitorului
* orice alte Costuri suportate dupa sau in legatura cu rezilierea, pierderi sau daune suferite de Executant. Suma maxima cumulata a acestora va de 10% din Pretul Contractului

1. **SUBCONTRACTAREA**
   1. Un acord de subcontractare va fi valid doar daca are forma unui acord scris prin care Executantul incredinfeaza unui tert executarea unei parti din Contract. Simpla inchiriere a unui utilaj, furnizarea de manopera sau contractele de furnizare de bunuri nu sunt considerate sau interpretate drept "subcontracte" pentru scopul prezentului Contract. Acorduri de subcontractare vor fi in concordanfa cu acest Contract. Pentru evitarea oricarui dubiu preturile din acorduri de subcontractare pot fi diferite de preturile din Contract, in functie de conditiile de piata, costurile de coordonare, alte costuri indirecte si profitul Executantului. Acordurile de subcontractare se vor constitui in anexe la Contract. Prevederile acestor acorduri de subcontractare care nu sunt reglementate de prezentele clauze contractuale nu sunt opozabile Achizitorului
   2. Niciun Subcontractant nu se va afla in situatiile de excludere aferente atribuirii Contractului. Fiecare Subcontractant va avea capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru executarea partii din Contract care ii este incredintata.
   3. La semnarea Contractului, Executantul va prezenta Achizitorului acordurile de subcontractare incheiate de Executant cu Subcontractantii declarati in Oferta. Pentru evitarea oricarui dubiu se considera ca aceste acorduri de subcontractare au primit acordul Achizitorului odata cu conformitatea ofertei.
   4. Pentru numirea unui Subcontractant propus dupa semnarea Contractului (inclusiv pentru inlocuirea oricarui Subcontractant), Executantul va solicita acordul Achizitorului de a incheia un acord de subcontractare. Solicitarea va indica partea Contractului care va fi subcontractata, valoarea subcontractului, identitatea Subcontractantului si a reprezentantului sau legal, certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere in conformitate cu prevederile aferente atribuirii Contractului si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partii sale de implicare propusa in Contract, precum si o declaratie pe propria raspundere a Subcontractantului propus prin care isi asuma respectarea prevederilor Contractului si a Ofertei tehnice aferente partii sale de implicare propuse in Contract. In cazul inlocuirii oricarui Subcontractant, solicitarea Executantului va contine justificari rezonabile privind inlocuirea.
   5. In termen de 10 de zile de la primirea acestei solicitari, Achizitorul va notifica decizia sa Executantului, cu indicarea motivelor in cazul unui refuz. Daca Achizitorul nu isi notifica decizia in termenul mai sus indicat, solicitarea este considerate aprobata la expirarea termenului. In termen de 3 zile de la aprobarea oricarui nou Subcontractant, Executantul va transmite Achizitorului un exemplar semnat al subcontractului aferent, care se va constitui anexa la Contract. Subcontractantul nu va incepe executarea partii sale din Contract inainte de transmiterea subcontractului catre Achizitor.
   6. Inlocuirea unui Subcontractant care a fost declarat in Oferta se va face in conditiile prevazute in prezentul articol, cu conditia sa nu reprezinte o modificare substantiala in sensul Legii in domeniul achizitiilor publice.
   7. In cazul in care un Subcontractant reziliaza un subcontract sau renunta in alt fel la subcontract, Executantul va notifica Achizitorul in termen de 5 zile si va indica in ce mod intentioneaza sa continue executarea partii respective din Contract.
   8. Executantul va fi responsabil de actiunile, abaterile si neglijenta Subcontractantilor sai, inclusiv ale subcontractantilor acestora de orice nivel, ale agentilor sau angajatilor lor, ca si cum ar fi actiunile, abaterile sau neglijenta Executantului, ale agentilor sau angajatilor sai. Aprobarea de catre Achizitor a subcontractarii unei parti din Contract sau a Subcontractantului pentru executarea oricarei parti a Contractului nu-l va exonera pe Executant de nicio obligatie care ii revine potrivit prevederilor Contractului.
   9. Daca un Subcontractant si-a asumat fata de Executant o obligatie continua, pentru o perioada ce depaseste Perioada de Garantie conform Contractului, cu privire la lucrari executate sau la bunurile, Materialele, Echipamentele sau serviciile furnizate de Subcontractant, inclusiv garantii pentru acestea, Executantul, in orice moment dupa expirarea Perioadei de Garantie, va transfera imediat Achizitorului, la cererea si pe costul Achizitorului, beneficiul acestei obligatii pentru perioada ramasa valabila.
   10. In cazul in care Executantul incheie un acord de subcontractare fara acordul Achizitorului, acesta poate aplica sanctiunea pentru incalcarea Contractului
   11. Daca un Subcontractant nu isi indeplineste obligatiile sale sau le indeplineste in mod defectuos, Achizitorul poate solicita Executantului sa-l inlature pe Subcontractant de pe santier si sa asigure un Subcontractant cu calificari si experienfa adecvate ca inlocuitor sau sa reia personal executarea partii relevante a Contractului
   12. Executantul va informa Achizitorul, lunar, cu privire la platile efectuate catre Subcontractanti. In cazul in care Executantul intarzie nejustificat efectuarea platilor catre Subcontractanti, Beneficiarul va fi indreptatit sa sisteze platile catre Executant pana la remedierea situatiei
2. **RECEPTIE SI PERIOADA DE GARANTIE**

***Principii generale***

* 1. Verificarea si testarea Lucrarilor de catre Achizitor in pregatirea Receptiei la Terminarea Lucrarilor sau a Receptiei Finale se vor efectua in prezenta Executantului. Absenta Executantului nu constitute un impediment pentru verificare cu conditia ca Executantul sa fi fost notificat corespunzator cu cel putin 15 zile inainte de data verificarii.
  2. Daca circumstantele exceptionale sau meteorologice fac imposibile evaluarea starii Lucrarilor si/sau testarea acestora in pregatirea Receptiei la Terminarea Lucrarilor sau a Receptiei Finale, Achizitorul, dupa consultarea, in masura posibilului, a Executantului, va intocmi o declaratie prin care se certifica imposibilitatea. Se vor efectua verificarea si testarea in termen de 15 zile de la data la care aceasta imposibilitate inceteaza. Executantul nu va invoca aceste circumstante pentru a evita obligatia prezentarii Lucrarilor intr-o stare corespunzatoare.

***Teste la Terminare***

* 1. Lucrarile nu vor fi receptionate pana nu se efectueaza verificarile si Testele la Terminare. Executantul va aduce la cunostinta Achizitorului data cand pot fi incepute verificarile si Testele la Terminare
  2. In urma verificarii si testarii, Achizitorul va notifica Executantul cu privire la rezultatul Testelor la Terminare. In conformitate cu prevederile notificarii si in termenul prevazut de aceasta, Lucrarile care nu corespund specificatiilor si conditiilor din Contract vor fi demolate si reconstruite de Executant sau reparate. Daca Executantul nu respecta prevederile notificarii, Achizitorul poate alege, printr-o notificare transmisa Executantului sa efectueze aceste demolari, reconstruiri sau reparatii, direct sau prin tert, pe costul Executantului. Achizitorul poate solicita de asemenea demolarea si reconstruirea sau reparatia oricarei Lucrari in care s-au utilizat Materiale si/sau Echipamente neconforme cu prevederile Contractului, sau care au fost executate in perioadele de suspendare

***Receptia la Terminarea Lucrarilor***

* 1. Se va putea efectua Receptia la Terminare a Lucrarilor doar daca sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:
* Lucrarile au fost terminate in conformitate cu prevederile Contractului,
* Lucrarile au trecut Testele la Terminare,
* Executantul a indeplinit obligatiile prevazute in Contract astfel incat Lucrarile sa poata fi considerate terminate pentru a fi supuse Receptiei la Terminarea Lucrarilor
  1. Receptia la Terminarea Lucrarilor poate fi realizata si pentru parti din Lucrari, in conditiile Legii si ale prezentului Contract, daca acestea sunt distincte/independente din punct de vedere fizic si functional
  2. Executantul va notifica Achizitorul cu cel putin 15 zile inainte ca Lucrarile sau un Sector de lucrari, sa fie, din punctul de vedere al Executantului, terminate si pregatite de receptie si va solicita Achizitorului efectuarea Receptiei la Terminare
  3. In termen de 10 zile de la data notificarii de catre Executant, Achizitorul va verifica daca sunt intrunite conditiile de receptie
  4. Achizitorul va organiza inceperea receptiei si va comunica Executantului data stabilita si componenta comisiei de receptie. Comisia de receptie va consemna observatiile si concluziile intr-un proces-verbal conform Legii.
  5. In termen de 5 zile dupa ce semneaza procesul-verbal, Achizitorul va notifica Executantul cu privire la hotararea de admitere, suspendare sau respingere a receptiei la terminare, cu o copie a procesului-verbal aferent semnat de Achizitor. In cazul suspendarii sau respingerii receptiei, Achizitorul va prezenta, in notificarea sa daca nu sunt prezentate in procesul-verbal, motivatia, precum si lucrarile pe care sa le realizeze Executantul si obligatiile pe care sa le indeplineasca pentru a face posibila admiterea receptiei in conformitate cu prevederile Contractului. Executantul va remedia si/sau finaliza lucrarile si va indeplini obligatiile, inainte de a transmite o noua instiintare privind terminarea lucrarilor
  6. In cazul in care Achizitorul aproba Receptia la Terminarea Lucrarilor, Achizitorul va consemna, in notificarea sa daca nu sunt consemnate in procesul-verbal,
* data la care Lucrarile sau Sectorul de lucrari au fost terminate in conformitate cu prevederile Contractului,
* lucrarile minore ramase de executat si termenele aferente,
* defectiunile, neconformitatile si alte neconcordantele, cu termenele aferente de remediere

***Perioada de Garantie***

* 1. Executantul va fi responsabil de remedierea oricarui viciu si oricarei deteriorari a unei parti a Lucrarilor ce se poate produce sau poate aparea in Perioada de Garantie si care:
* rezulta din folosirea unor Echipamente sau Materiale defectuoase sau punerea in opera necorespunzatoare;
* rezulta din orice actiune sau lipsa de actiune a Antreprenorului in Perioada de Garantie
  1. Daca un astfel de viciu apare sau o astfel de deteriorare se produce in Perioada de Garantie, Achizitorul va notifica Executantul cu privire la aceste vicii sau deteriorari. Notificarea va indica motivele pentru care Executantul este responsabil de viciul sau deteriorarea.
  2. In Perioada de Garantie, Executantul nu va fi responsabil pentru uzura normala a Lucrarilor produsa incepand cu data de incepere a utilizarii partii respective de Lucrari sau de la data de aprobare a Receptiei la Terminare. De asemenea, Executantul nu va fi responsabil pentru uzura sau deteriorari care rezulta dintr-o utilizare necorespunzatoare a Lucrarilor.
  3. La primirea unei notificari Achizitorului si in conformitate cu aceasta, Executantul va remedia pe propriul cost orice viciu sau deteriorare in cel mai scurt timp posibil.
  4. Daca in Perioada de Garantie o defectiune sau deteriorare nu poate fi remediata pe santier, Executantul poate, in scopul repararii, transporta in afara santierului componentele aferente, cu conditia depunerii unei garantii pentru valoarea de inlocuire a componentelor ridicate si cu acceptul prealabil al Achizitorului.
  5. In cazul in care Executantul considera ca nu este responsabil de viciul sau deteriorarea, Executantul va remedia viciul sau deteriorarea in conformitate cu notificarea emisa, dar va fi indreptatit la plata costurilor suplimentare
  6. In cazul in care Executantul nu remediaza un viciu sau o deteriorare in termenul prevazut in notificare, Achizitorul:
* poate executa lucrarile de remediere direct sau printr-un tert, pe riscul si cheltuiala Executantului
* poate rezilia Contractul
  1. Daca un viciu sau o deteriorare in responsabilitatea Executantului implica privarea semnificativa a Achizitorului de beneficiul Lucrarilor (sau a unei parti de Lucrari), Achizitorul va fi indreptatit sa recupereze toate sumele platite pentru partile de Lucrari in cauza impreuna cu costul demontarii acestor parti si eliberarii santierului. In acest caz, Executantul nu va mai avea obligatia de a remedia partea sau partile respective de Lucrari.
  2. In caz de urgenta, in situatia in care Executantul nu este disponibil imediat sau, in cazul in care a fost contactat, nu poate lua masurile impuse, Achizitorul poate executa lucrarea pe costul Executantului. Achizitorul in cel mai scurt timp posibil va informa Executantul cu privire la actiunea intreprinsa
  3. Perioada de Garantie, inainte de orice prelungire a acestei perioade potrivit prevederilor prezentei clauze este:
* 5 ani pentru constructiile incadrate in categoriile de importanta A si B, in sensul Legii;
* 3 ani pentru constructiile incadrate in categoria de importanta C, in sensul Legii;
* 1 an pentru constructiile incadrate in categoria de importanta D, in sensul Legii.
  1. Perioada de Garantie, pentru Lucrari, va incepe la data aprobarii Receptiei la Terminare a Lucrarilor
  2. Achizitorul va fi indreptatit la prelungirea Perioadei de Garantie pentru Lucrari daca si pentru perioada in care Lucrarile nu pot fi utilizate in scopul pentru care acestea au fost destinate, in Perioada de Garantie, din cauza unor defectiuni sau unor degradari.

***Receptia Finala***

* 1. Indeplinirea obligatiilor Executantului nu se considera a fi incheiata inainte de aprobarea Receptiei Finale.
  2. La expirarea Perioadei de Garantie, Achizitorul va organiza receptia finala si va comunica Executantului data stabilita si componenta comisiei de receptie in conditiile Legii. Comisia de receptie va consemna observatiile si concluziile sale intr-un proces- verbal conform Legii
  3. In termen de 5 zile dupa ce semneaza procesul-verbal, Achizitorul va notifica Executantul cu privire la hotararea de admitere, suspendare sau respingere a receptiei finale, cu o copie a procesului-verbal aferent semnat de Achizitorul.
  4. In cazul suspendarii sau respingerii receptiei finale, Achizitorul va prezenta, in notificarea sa daca nu sunt prezentate in procesul-verbal, motivatia, precum si lucrarile pe care sa le realizeze Executantul si obligatiile pe care sa le indeplineasca pentru a face posibila admiterea receptiei in conformitate cu prevederile Contractului. Executantul va remedia si/sau finaliza lucrarile si va indeplini obligatiile.
  5. In cazul in care Achizitorul aproba Receptia Finala, Achizitorul va consemna, in notificarea sa daca nu este consemnata in procesul-verbal, data la care Executantul si-a incheiat obligatiile prevazute in Contract
  6. Procesul-verbal de Receptie Finala semnat de catre Achizitor va fi singurul document considerat a certifica Receptia Finala a Lucrarilor.

1. **INCETAREA RESPONSABILITATILOR PARTILOR**
   1. Aprobarea Receptiei Finale confirma indeplinirea obligatiilor Executantului de a executa si termina Lucrarile si de a remedia orice defectiune in Perioada de Garantie
   2. Aprobarea Receptiei Finale nu va aduce atingere raspunderii Executantului prevazute de Lege pentru vicii ale Lucrarilor.
   3. Achizitorul nu va mai avea nicio obligatie fap de Executant in niciun fel sau pentru nicio problema in legatura cu sau potrivit prevederilor Contractului sau cu executia Lucrarilor dupa efectuarea platii finale
2. **CESIUNEA**
   1. O cesiune va fi valida doar daca reprezinta un acord scris prin care o Parte transfera Contractul sau parte din acesta unui tert si a fost obtinut acordul prealabil al celeilalte Parti. Cu exceptia cazurilor expres prevazute in acest Contract, Executantul nu va cesiona niciuna dintre obligatiile sale contractuale.
   2. Prin exceptie de la prevederile subclauzei 18.1:

* fiecare Parte poate cesiona, sub forma de garantie in favoarea unei banci sau unei alte institutii financiare, dreptul sau la orice sume de incasat sau care vor deveni incasabile in derularea Contractului, cu o notificare prealabila transmisa catre cealalta Parte;
* Achizitorul va efectua plati directe catre Subcontractantii care si-au exprimat optiunea in acest sens
* in cazul rezilierii Contractului de catre Achizitor, Executantul va ceda catre Achizitor orice subcontract imediat dupa primirea notificarii Achizitorului in acest sens;
* Executantul este inlocuit de un nou Executant atunci cand drepturile si obligatiile Executantul sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal in cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de catre noul Executant care indeplinepe criteriile de calificare si selectie stabilite initial, cu conditia ca aceasta modificare sa nu presupuna alte modificari substantiale ale Contractului si sa nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevazute de Legea in domeniul achizitiilor publice.
  1. Aprobarea unei cesiuni de catre Achizitor nu-l va elibera pe Executant de obligatiile care ii revin pentru partea de Contract deja executata sau partea necesionata pentru care se poate retine Garantia de Buna Executie a Executantului.
  2. In cazul in care Executantul a cesionat, integral sau partial, Contractul fara respectarea prevederilor prezentei clauze, Achizitorul poate aplica sanctiunile pentru incalcarea Contractului prevazute in Contract.

1. **CONTROL AUDIT**
   1. Executantul va permite tuturor organelor de verificare si control abilitate sa verifice, prin examinarea documentelor sau prin verificare la fata locului, implementarea Contractului si, daca este necesar, sa efectueze un audit financiar-contabil complet, punand la dispozitie documentele contabile si orice alt document relevant privind finantarea Contractului, conform procedurilor stabilite de legislatia romana relevanta. Aceste verificari pot avea loc intr-o perioada de pana la 5 ani dupa efectuarea platii finale.
   2. In acest scop, Executantul va permite accesul neingradit al reprezentantilor organelor de verificare si control abilitate pe santier sau in locurile in care Executantul isi desfasoara activitatea, inclusiv la sistemele sale informatice si la toate documentele aferente proiectului si la baza de date privind managementul tehnic si financiar-contabil al proiectului si va lua toate masurile necesare pentru a inlesni activitatea acestor organe de verificare si control. Accesul acordat reprezentantilor organelor de verificare si control se va face pe baza confidentialitatii cu privire la tertele parti, fara incalcarea Legii. Documentele vor fi disponibile pentru a facilita examinarea acestora, iar Executantul va informa Achizitorul privind localizarea documentelor.
   3. Executantul garanteaza faptul ca drepturile organelor de verificare si control de a efectua auditari, controale si verificari, vor fi aplicabile in aceeasi masura, in conditiile si in conformitate cu regulile prevazute de aceasta clauza, tuturor Subcontractantilor sau oricaror persoane care desfasoara/au desfasurat/vor desfasura, direct sau indirect, activitati pentru Executant in legatura cu Contractul.
2. **FORŢA MAJORĂ SI DENUNTARE UNILATERALA**

**20.1.** Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

**20.2.** Niciuna dintre Parti nu va fi considerata in culpa si nu se va considera ca si-a incalcat obligatiile ce ii revin prin Contract daca indeplinirea acestor obligatii este impiedicata de orice circumstante de forta majora ce apar dupa data semnarii Contractului

**20.3.** Notiunea de forta majora, in sensul Contractului, include orice evenimente cu caracter exceptional, imprevizibile, care nu pot fi controlate de nicio Parte si pe care nicio Parte, exercitand toata diligenta necesara, nu le poate depasi cum ar fi cazuri fortuite, greve, blocade sau alte tulburari industriale, acte ale inamicului public, razboaie declarate sau nu, blocaje, insurectii, revolte, epidemii, alunecari de teren, cutremure, furtuni, trasnet, inundatii, erodari locale, tulburari civile, explozii

**20.4.** Executantul nu va fi responsabil prin executarea Garantiei de Buna Executie, penalitati de intarziere sau rezilierea Contractului din culpa Executantului daca intarzierea executarii Lucrarilor sau alta neindeplinire a obligatiilor prevazute in Contract este rezultatul unui caz de forta majora. Similar, Achizitorul nu va fi responsabil de plata dobanzii pentru intarziere in efectuarea platilor, suspendare sau rezilierea Contractului de catre Executant, daca intarzierea Achizitorului sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

**20.5.** Daca o Parte considera ca un caz de forta majora ce s-a produs poate afecta indeplinirea obligatiilor sale, va notifica imediat cealalta Parte, comunicand datele cu privire la natura, durata probabila si efectul circumstantelor. Daca Achizitorul nu prevede altfel in scris, Executantul va continua sa isi indeplineasca obligatiile prevazute in Contract in masura rezonabil posibila si va cauta toate mijloacele rezonabile alternative pentru indeplinirea obligatiilor care nu sunt impiedicate de cazul de forta majora. Executantul nu va implementa aceste mijloace alternative decat cu acceptul Achizitorului.

**20.6.** In cazul in care Executantul suporta costuri suplimentare pentru respectarea instructiunilor Achizitorului, Executantul va fi indreptapt la plata Costurilor suplimentare

**20.7.** Daca circumstante de forta majora s-au produs si continua timp de 150 de zile, impiedicand executia unei parti importante a Lucrarilor sau efectuarea platilor, atunci, fara a tine seama de orice prelungire a Duratei de Executie acordata Executantului, fiecare Parte are dreptul sa rezilieze Contractul printr-o notificare de reziliere motivata si primita de cealalta Parte cu 30 de zile inainte de data rezilierii. Daca, la expirarea perioadei de 30 de zile, forta majora persista, Contractul va inceta de plin drept, fara somatie, punere in intarziere, hotarare judecatoreasca, sentinta arbitrala sau orice alte formalitati si Partile vor fi eliberate de executarea ulterioara a Contractului, fara a prejudicia drepturile fiecarei Parti in legatura cu orice incalcare anterioara a Contractului.

**20.8.** Achizitorul, in orice moment si cu efect imediat, poate denunta unilateral Contractul, printr-o notificare in acest sens transmisa Executantului. Fara a afecta obligatiile si raspunderea Beneficiarului fata de autoritatile publice din Romania, Achizitorul nu va fi obligat sa indice Executantului motivele denuntarii unilaterale.

**20.9.** Incetarea nu va afecta alte drepturi ale Achizitorului sau Executantului sau remedii la dispozitia acestora, potrivit prevederilor Contractului sau ale Legii. Achizitorul va putea finaliza Lucrarile direct sau prin incheierea unui alt contract cu un tert. Obligatia Executantului de a executa Lucrarile si raspunderea Executantului pentru intarzieri in terminarea Lucrarilor vor inceta imediat la data incetarii. Incetarea Contractului nu va afecta:

* drepturile si obligatiile in temeiul Contractului dobandite sau scadente pana la data incetarii;
* drepturile si obligatiile Executantului si ale Achizitorului care supravietuiesc in temeiul oricarei clauze a prezentului Contract in care se mentioneaza ca supravietuieste incetarii Contractului sau care este necesara pentru a da efect incetarii sau consecintelor incetarii Contractului.

**20.10**. Dupa incetare pentru caz de forta majora sau denuntare unilaterala, Achizitorul cu promptitudine:

* va restitui Achizitorului Garantia de Buna Executie;
* va plati Executantului:
* sumele datorate pentru toate Lucrarile executate;
* sumele datorate pentru Materialele, Echipamentele si alte Bunuri achizitionate, fabricate sau produse de Executant si aflate in proprietatea Achizitorului;
* va plati Executantului orice alte Costuri suportate dupa sau in legatura cu rezilierea sau denuntarea unilaterala. Suma maxima a acestora va fi de 10% din Pretul Contractului.
  1. Daca apare una din urmatoarele situatii:
* Contractul a facut sau face obiectul unei modificari (substantiate sau in alt fel) care, in conformitate cu prevederile Legii, necesita un nou proces de atribuire,
* Contractul nu ar fi trebuit sa fie atribuit Executantului, avand in vedere o incalcare grava a obligatiilor care rezulta din tratate si din directive europene in materie de achizitii publice, declarata de Curtea de Justitie a Uniunii Europene printr-o procedura in temeiul articolului 258 din Tratatul privind Functionarea Uniunii Europene, sau
* se produc evenimente sau circumstante care nu pot fi controlate de catre Parti (incluzand forta majora, dar nelimitandu-se la aceasta), care fac imposibila sau ilegala, pentru una dintre Parti sau pentru ambele Parti, indeplinirea obligatiilor lor contractuale sau care, potrivit prevederilor Legii, indreptatesc Partile de a fi scutite de executarea ulterioara a Contractului,
* atunci, dupa o instiintare transmisa de o Parte catre cealalta Parte cu privire la acele evenimente sau circumstante:
* Partile vor fi scutite de executarea ulterioara a Contractului, fara a prejudicia drepturile fiecarei Parti in legatura cu orice incalcare anterioara a Contractului, si
* suma platibila de catre Achizitor Executantului va fi aceeasi ca si cea care ar fi putut fi platita daca Contractul ar fi fost reziliat pe caz de forta majora.

1. **SOLUŢIONAREA LITIGIILOR**

**21.1.** Achizitorul şi Executantului vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilăoriceneînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

**21.2.** În ipoteza în care părţile nu reuşesc o soluţionare amiabilă, fiecare dintre acestea poatesolicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

**22.LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

* 1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

1. **LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

**23.1*.*** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

1. **COMUNICĂRI**

**24.1*.*** (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuiesă fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

**24.2.** Comunicările dintre părţi se pot face şi prin telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţiaconfirmării în scris a primirii comunicării.

**24.3.** Orice comunicare intre Executant si Dirigintele de santier va fi transmisa in copie Beneficiarului. Orice comunicare intre Executant si Achizitor va fi transmisa in copie Dirigintelui de santier.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (doua) exemplare cu valoare juridică egală, din care un exemplar pentru Achizitor şi un exemplar pentru Executant.

ACHIZITOR, EXECUTANT