

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
Nr. 4.087 din 22 decembrie 2015

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI
PUBLICE
Nr. 2.069 din 22 decembrie 2015

ORDIN
privind aprobarea unui formular tipizat
pentru activitatea de colectare a impozitelor
și taxelor locale, desfășurată de către organele fiscale locale,
privind Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

În temeiul prevederilor art. 495 lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, al prevederilor art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 34/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor Publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și al prevederilor art. 12 alin. (7) din Hotărârea Guvernului nr. 1/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul finanțelor publice și viceprim-ministrul, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, emit următorul ordin:

Art. 1. — (1) Se aprobă formularul tipizat pentru activitatea de colectare a impozitelor și taxelor locale, desfășurată de către organele fiscale locale, privind Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevăzut în anexă, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea	Anexa
1.	Declarație fiscală pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale/ nerezidențiale/cu destinație mixtă, aflate în proprietatea persoanelor fizice	MODEL 2016 ITL-001

(2) Domeniul de activitate referitor la impozitele și taxele locale care se stabilesc, potrivit legii, de organele fiscale locale se codifică cu „Model 2016”, grupa de litere „ITL” și cifrele „001”, care reprezintă elementele de identificare a formularului tipizat.

Art. 2. — (1) Tipărirea formularului prevăzut la art. 1 se face cu respectarea strictă a modelului aprobat prin prezentul ordin.

(2) Organele fiscale locale, în condiții de autonomie locală și de eficiență economică, pot opta pentru achiziționarea formularului tipizat ori pot imprima acest formular utilizând sistemele informatice proprii.

(3) Organele fiscale locale care au pagină de internet proprie vor asigura publicarea formularului tipizat pe pagina respectivă, astfel încât acesta să poată fi consultat și imprimat de către contribuabili utilizând sisteme informatice proprii.

Art. 3. — Organele fiscale locale gestionează informațiile din formularul prevăzut la art. 1, deus de contribuabili.

Art. 4. — Anexa face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 5. — Prevederile prezentului ordin vor fi duse la îndeplinire de către primarii municipiilor, ai sectoarelor municipiului București, ai orașelor și ai comunelor.

Art. 6. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I, și intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2016.

Ministrul finanțelor publice,
Anca Dana Dragu

Viceprim-ministru,
ministrul dezvoltării regionale
și administrației publice,
Vasile Dîncu

STEMA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE		ROMÂNIA										Model 2016 ITL - 001		
		Județul «UNITATEA/SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ»												
		Codul de înregistrare fiscală:												
		Adresa de poștă electronică a organului fiscal:												
Numărul de rol nominal unic		Registrul agricol		Tipul:		Volumul:		Poziția:						
DECLARAȚIE FISCALĂ:													PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE <input type="checkbox"/> REZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> NEREZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE	
I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)														
1. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală														
Prenumele														
Numărul tel./fax														
Adresa de poștă electronică														
Strada														
Nr.														
Cod poștal														
Bloc														
Scara														
Etaj														
Apartament														
Localitatea														
Județul/Sectorul														
Tara														
Cotă proprietate														
Adresa de corespondență														
Strada														
Nr.														
Codul poștal														
Blocul														
Scara														
Etaj														
Ap.														
Localitate														
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică														
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>														
2. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală														
Prenumele														
Numărul tel./fax														
Adresa de poștă electronică														
Strada														
Nr.														
Cod poștal														
Bloc														
Scara														
Etaj														
Apartament														
Localitatea														
Județul/Sectorul														
Tara														
Cotă proprietate														
Adresa de corespondență														
Strada														
Nr.														
Codul poștal														
Blocul														
Scara														
Etaj														
Ap.														
Localitate														
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică														
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>														
3. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală														
Prenumele														
Numărul tel./fax														
Adresa de poștă electronică														
Strada														
Nr.														
Cod poștal														
Bloc														
Scara														
Etaj														
Apartament														
Localitatea														
Județul/Sectorul														
Tara														
Cotă proprietate														
Adresa de corespondență														
Strada														
Nr.														
Codul poștal														
Blocul														
Scara														
Etaj														
Ap.														
Localitate														
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică														
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>														
II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă și încheiează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)														
Numele														
Prenumele														
Numărul tel./fax														
Adresa de poștă electronică														
Strada														
Nr.														
Cod poștal														
Blocul														
Scara														
Etaj														
Apartament														
Localitate														
Județul/Sectorul														
Tara														
Cota numeric personal														
III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România														
IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE														
Nr. act dobândire:														
Data dobândirii:														
Valoare achiziției (lei)														
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire														
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/> Cota:														
In calitate de:														
Strada														
Nr.														
Bloc														
Scara														
Etaj														
Ap.														
An construire														
bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente														
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>														
Clădiri														
Construcții anexe														
Construcții la subsol, demisol, mansardă														
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic														
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltăci sau din orice alte materiale nepusepe unui tratament termic și/sau chimic														
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic														
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltăci sau din orice alte materiale nepusepe unui tratament termic și/sau chimic														
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D														
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D														
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice														
instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)														
Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>														
instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)														
Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>														
instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)														
Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>														
instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)														
Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>														
Suprafața utilă (m ²)														
Suprafața construită desfășurată (m ²)														

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă.

*) Anexa este reprodusă în facsimil.

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																
Strada		Nr.		Bloc		Scara		Etaj		Ap.		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii	utilă m ²			construită desfășurată m ²												
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				b) clădiri nou-construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință								
Valoarea clădirii (lei)				Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)								
Dată întocmire raport				Dată întocmire proces-verbal de recepție				Dată încheiere act de dobândire								

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial.**



VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE, atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE, atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nicio activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....
2..... 5..... 8.....
3..... 6..... 9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
Semnătura contribuabilului	Semnătura împuternicitului				
Data semnării	În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.				
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.					
Data și semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:				
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.				
	Zona în cadrul localității			Rangul localității	
Semnătura	Data semnării				